

Pronájem bytu 2+kk, 57 m2, OV, Praha 6, Vokovice, ul. Kladenská



## Pronájem bytu 2kk, 57m2, Praha 6, ul. Kladenská.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 903/4866 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 6, Vokovice, Kladenská

### Pronájem bytu 2kk, 57m2, Praha 6, ul. Kladenská.

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný, částečně zařízený a prostorný byt 2+kk o velikosti 57 m2, situovaný v klidné ulici Kladenská v Praze 6 - Vokovicích. Byt se nachází v prvním patře cihlového bytového domu.

#### \*\*Dispozice bytu:\*\*

- Ložnice
- Obývací místnost s kuchyňským koutem, vybavená všemi potřebnými spotřebiči
- Předstíň
- Koupelna s vanou, WC a bidetem
- Komora pro úložný prostor

V bytě jsou dřevěné parkety, které dodávají interiéru útulný vzhled. Parkování je možné před domem v rámci modré rezidenční zóny.

#### \*\*Lokalita:\*\*

Byt se nachází v klidné a příjemné oblasti Vokovic, která poskytuje veškerou občanskou vybavenost a možnosti pohodlného městského života s vynikající dostupností jak do centra, tak do přírody. V bezprostřední blízkosti je stanice metra A - Bořislavka a mezinárodní letiště Václava Havla je dostupné do 15 minut jízdy autem.

V okolí najdete polikliniku, obchody, restaurace, poštu a další služby. Rodiny s dětmi ocení Montessori školku, školu a gymnázium Duhovka v blízkosti, stejně jako mezinárodní školy, které se nacházejí ve vzdálenosti 10 minut autem (Nebušice, Střešovice, Riverside School). Milovníci přírody jistě uvítají přírodní rezervaci a koupaliště Divoká Šárka či nedalekou Oboru Hvězda.

#### \*\*Podrobnosti:\*\*

- \*\*Cena nájmu:\*\* 21 000 Kč měsíčně
- \*\*Poplatky:\*\* 7 000 Kč měsíčně (zahrnující poplatky za služby)
- \*\*Kauce:\*\* 21 000 Kč
- \*\*Provize RK:\*\* Výše jednoho měsíčního nájmu s poplatky
- \*\*Vlastnictví:\*\* Osobní
- \*\*Stav objektu:\*\* Po rekonstrukci
- \*\*Podlaží:\*\* 4. patro z celkem 5
- \*\*Podlahová plocha:\*\* 57 m2
- \*\*Sklep:\*\* Ano
- \*\*Datum nastěhování:\*\* Ihned
- \*\*Bezbariérový přístup:\*\* Ne



### Nemovitost nabízí

### Můj domov REALITY s.r.o.

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

Pronájem bytu 2+kk, 57 m<sup>2</sup>, OV, Praha 6, Vokovice, ul. Kladenská

### Realitní makléř



### Savynets Lidiya

Mobil: +420 775 604 602

[muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:muj.domov.reality@seznam.cz)

**CENA:** (za měsíc) **21 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	57
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	57
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	57
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku