

Prodej samostatného RD, 116 m2, Kolín



Prodej samostatného RD, 116 m2, Kolín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27052 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kolín, Bezručova

Prodej samostatného RD, 116 m2, Kolín

, Nabídka výstavby rodinného domu SWING 116 - Vaše nové bydlení na Kolínsku!



Hledáte ideální přízemní dům pro svou rodinu? Představujeme Vám jedinečnou nabídku výstavby rodinného domu SWING 116. Tato nemovitost, umístěná v klidné a strategické lokalitě Kolín, nabízí dokonalou rovnováhu mezi moderním designem, funkcí a pohodlím.



Dispozice a prostornost:

Dům typu bungalov s dispozicí 4+kk a užitnou plochou 116 m je navržen pro maximální využití prostoru i pro užší pozemky. Celková zastavěná plocha činí 161 m. Centrem domova je světlý obývací pokoj, propojený s kuchyní a jídelním koutem, který tvoří srdce denního života a je ideální pro rodinná setkání. Klidová zóna, navržená pro pohodlí až pětičlenné rodiny, zahrnuje dvě prostorné ložnice a jeden pokoj o velikostech 15,9 m, 15,5 m a 17,7 m. Dále nechybí ani technická místnost a praktická šatna, které zajišťují dostatek úložných prostor.

Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



Mgr. Tomáš Veigl

Mobil: 737 132 041

veigl@reality11.cz

Dokončení na míru a nízkoenergetická efektivita:

Dům SWING 116 je postaven ze stavebního systému PURLIVE, který zajišťuje nízkoenergetický standard a úsporu nákladů na vytápění. Projekt nabízí variantu pravého či levého otočení, což umožňuje přizpůsobení orientaci pozemku, aby co nejlépe vyhovoval vašim potřebám a představám.

Výhodná cena a projektová dokumentace:

Dům je nabízen za atraktivní cenu 2 095 000 Kč včetně 12% DPH, ve stavu dodávky k dokončení (Rozsah_dodavky__Stavba_k_dokonceni_PURLIVE).

Cena zahrnuje také výkresovou část projektové dokumentace v hodnotě 25 000 Kč + DPH, statický posudek i pojištění stavby. Tato nabídka platí pro vzdálenost 50 km od Zlína.

Vizualizace a prohlídka:

Neváhejte a prohlédněte si galerii domu s vizualizacemi stavby připravené k dokončení! Tyto vizualizace vám pomohou lépe si

Prodej samostatného RD, 116 m2, Kolín

CENA: (za nemovitost) **2 059 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	116
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	projekt
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastní pozemek (m2)	1
Zastavěná plocha (m2)	161
Užitná plocha (m2)	116
Poloha objektu	samostatný