

Pronájem bytu 2+1, 53 m2, OV, Praha 10, Malešice, ul. Skřivanská



Pronájem bytu 2+1, 52 m2, Praha - Malešice, ul. Skřivanská

ČÍSLO ZAKÁZKY: PP679801 TYP ZAKÁZKY: pronájem
25 -
Skřivan

LOKALITA: Praha 10, Malešice, Skřivanská

Pronájem bytu 2+1, 52 m2, Praha - Malešice, ul. Skřivanská

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o velikosti 52 m2 se sklepem, který se nachází v atraktivní lokalitě plné zeleně v Praze 10 ? Malešicích, na ulici Skřivanská. Byt je situován ve 3. patře bytového domu bez výtahu.

Byt tvoří předstíh s vestavěnými skříněmi, kuchyň vybavená kuchyňskou linkou a plynovým sporákem, ložnice a obývací pokoj, které jsou oba neprůchozí. Koupelna je vybavena vanou, WC je samostatné, přičemž obě místnosti jsou v původním umakartovém jádru. Na podlahách jsou dřevěné parkety a linoleum, okna jsou plastová. Součástí pronájmu je také sklep v 1. podzemním podlaží. Byt se pronajímá bez nábytku.

Lokalita nabízí klidné prostředí s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti ? nachází se zde školka, škola, poliklinika, restaurace, obchody a supermarkety Billa a Lidl. K relaxaci a volnočasovým aktivitám lze využít blízký Malešický park.

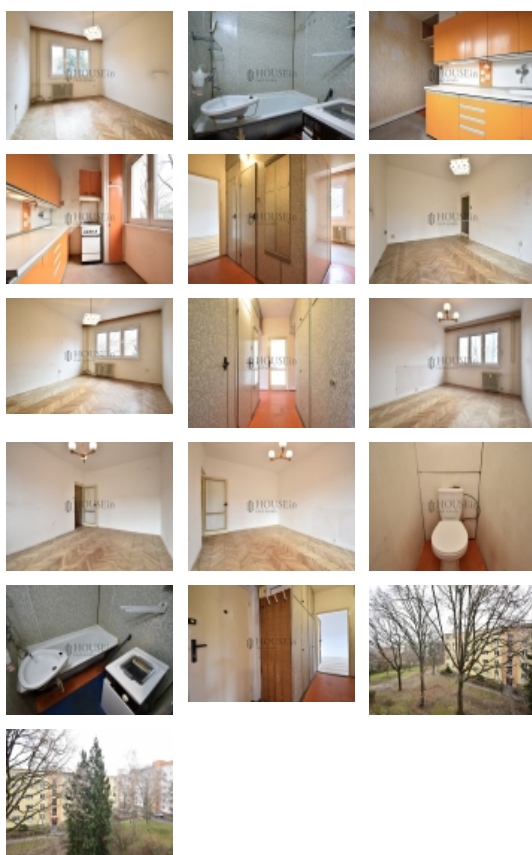
Dopravní dostupnost je vynikající ? autobusová zastávka Hostýnská je vzdálena 2 minuty chůze, odkud trvá cesta do centra 10 minut. Na metro A ? Želivského se autobusem dostanete za 4 minuty.

Provize pro RK činí 17 tis Kč a vratná kauce pro majitele je jeden měsíční nájem. Byt je vhodný pro pár nebo pro rodinu, nevadí malý pejsek nebo kočička.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě kontaktujte telefonicky, e-mailem nebo SMS. Pokud se mi nedovoláte, zanechte zprávu a ozvu se zpět. Volné ihned.

CENA: (za měsíc) **16 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí

House IN

Pronájem bytu 2+1, 53 m², OV, Praha 10, Malešice, ul. Skřivanská

Realitní makléř



Petr Procházka

Mobil: +420 777 211 511

petr.prochazka@housein.cz

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m ²)	53
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m ²)	1
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	MHD
Voda	zdroj pro celý objekt dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Celková plocha (m ²)	53
Užitná plocha (m ²)	52
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	06.01.2025

Pronájem bytu 2+1, 53 m², OV, Praha 10, Malešice, ul. Skřivanská