

Prodej bytu 1+1, 48 m2, DV, České Budějovice, České Budějovice 2, ul. V. Volfa



## Prodej družstevního bytu 1+1 v Českých Budějovicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226936 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 2, V. Volfa

### Prodej družstevního bytu 1+1 v Českých Budějovicích

Nabízíme k prodeji krásný družstevní byt 1+1 o velikosti 43 m2 (včetně sklepa a balkonu) v ulici V. Volfa na sídlišti Máj, České Budějovice.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2024 - zděné jádro, moderní koupelna se sprchovým koutem a WC, stylová kuchyňská linka a vkusně zrenovovaný interiér.

K bytu náleží sklepní kóje.

Byt se nachází ve 7. NP revitalizovaného panelového domu (zateplení, plastová okna, nové stoupačky).

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a výbornou dostupnost do centra města.

Ideální volba pro rodinu nebo jako investiční příležitost.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **3 350 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+1

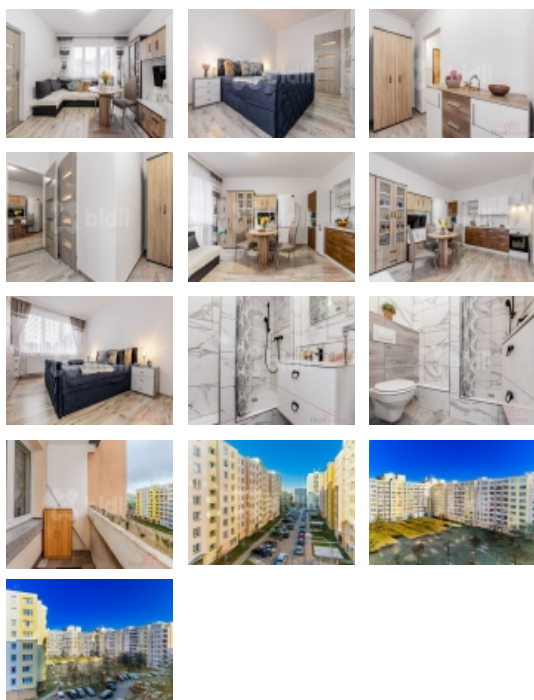
Číslo podlaží v domě 7

Počet podlaží objektu 8

Celková podlahová plocha (m2) 48

Druh objektu panelová

Stav objektu dobrý



Prodej bytu 1+1, 48 m<sup>2</sup>, DV, České Budějovice, České Budějovice 2, ul. V. Volfa

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Pavel Brož

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Energetická třída</b>	D - Méně úsporná
<b>Vlastnictví</b>	družstevní
<b>Lodžie (m<sup>2</sup>)</b>	4
<b>Plocha sklepu (m<sup>2</sup>)</b>	2
<b>Vybavení</b>	výtah lodžie sklep
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	rozvod studené a teplé vody
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	44

Prodej bytu 1+1, 48 m<sup>2</sup>, DV, České Budějovice, České Budějovice 2, ul. V. Volfa