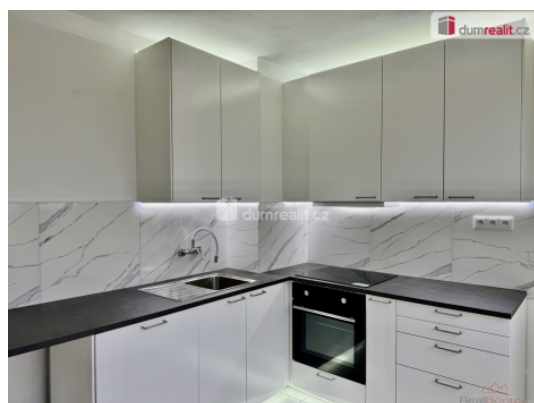


Pronájem bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Oblá

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Oblá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650271 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ústí nad Labem, Severní Terasa, Oblá

Pronájem bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Oblá

zálohy na teplou, studenou vodu a teplo 2569,- Kč, kauce 20.000,-Kč plus provize RK, Nově zrekonstruovaný byt s novou kuchyňskou linkou včetně myčky, trouby, indukční desky a digestoře nyní k dispozici k pronájmu v klidné lokalitě Ústí nad Labem na Severní Terasě ulice Oblá 2885/1. Byt o dispozici 2+1 nabízí komfortní bydlení s celkovou plochou 60 m.

Měsíční nájemné činí 13 500 Kč s zálohou za služby ve výši 2 569 Kč na osobu. Pro další osobu je příplatek 500 Kč. Kauce ve výši 20 000 Kč plus provize realitní kanceláři

Byt se nachází ve 8. patře 10-podlažní panelové budovy s výtahem a sklepem. Vytápění je zajištěno ústředním dálkovým systémem.

Elektřina je hrazena nájemcem. Internet je k dispozici.

Tento exkluzivní byt je ideální pro náročné nájemce, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení. Prohlídky jsou možné po domluvě. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací či domluvení prohlídky. Ev. číslo: 649657. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **13 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	10

Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Pronájem bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Oblá

### Realitní makléř



**Marcel Škuta**

Mobil: 797 635 788

[skuta@dumrealit.cz](mailto:skuta@dumrealit.cz)

<b>Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>)</b>	60
<b>Druh objektu</b>	panelová
<b>Stav objektu</b>	dobrý
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně neekonomická
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybaveno</b>	Nezařazeno
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	60