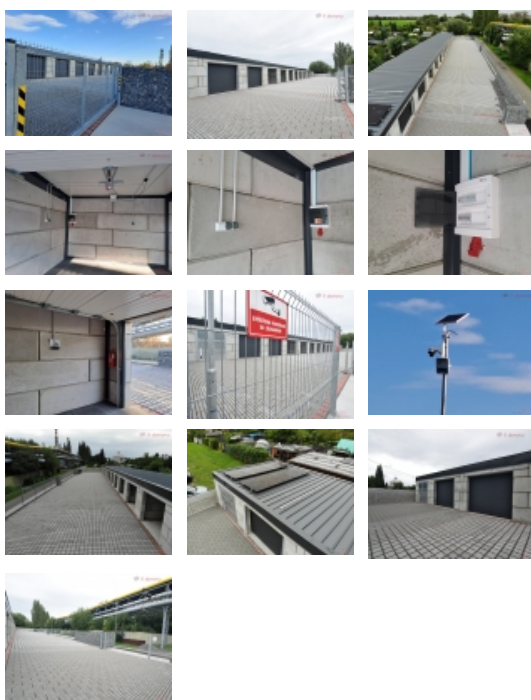


## Pronájem objektu, Studénka (okres Nový Jičín)



### Pronájem garáže 20 m2, Studénka, Tovární

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2025003 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Studénka (okres Nový Jičín), Tovární

#### Pronájem garáže 20 m2, Studénka, Tovární

Jedinečná nabídka pronájmu komfortních garáží o užitné ploše 20 m2. Garáž je postavena z bezúdržbových a nehořlavých materiálů (betonové tvárnice, hliníková sendvičová střeška, litá podlaha v garáži a zámková dlažba v prostoru před ní, pozinkovaný plot a kamenné gabiony v pozinkovaném pletivu, jako součást plotové konstrukce.

V garáži je třífázové zapojení do sítě, rozvod 230 V se zásuvkami a led osvětlením. Garážová sekční vrata s elektromotorem na dálkové ovládání, a separátní digitální měřič spotřeby energie. Objekt je zabezpečen kamerovým systémem se záznamem v délce 14 dní. Tři kamery s nočním viděním pracují v úhlu 360° a systém lze rovnou napojit na centrální pult Policie ČR, či městské policie. Celý objekt je zajištěn elektrickou bránou, od které každý z uživatelů garáží obdrží vlastní ovládání. Mezi garáží a oplocením je vzdálenost 9,4 m, což poskytuje pohodlný prostor pro manipulaci s vozem při parkování, či otáčení. Na tomto místě bude váš parťák na čtyřech kolech v pohodlí a v bezpečí.

Vnitřní rozměry garáže - délka: 5,4 m; šířka: 3,609 m; výška: 2,6 m

Elektrická vrata: šířka: 2,7 m; výška: 2,11 m

Nájemné činí 2.400,- Kč, záloha na spotřebu el. energie je 100,- Kč/měsíčně.

**CENA:** (za měsíc) **2 400,- Kč**

#### Nemovitost nabízí

##### K domovu

Varšavská 715/36, Vinohrady, 120 00  
Praha 2

#### Informace o nemovitosti

<b>Celková podlahová plocha (m2)</b>	20
<b>Druh objektu</b>	panelová
<b>Stav objektu</b>	novostavba
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nevhodná
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	20
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	24
<b>Užitná plocha (m2)</b>	20
<b>Komunikace</b>	dlažďená

Pronájem objektu, Studénka (okres Nový Jičín)

**Realitní makléř**



**Simona Hradilová**

Mobil: +420 720 646 086

[simona.hradilova@kdomovu.com](mailto:simona.hradilova@kdomovu.com)

Charakter okolní zástavby

obytná

---