

Prodej pozemku 1 000 m<sup>2</sup>, určený k výstavbě RD, Ždánice (okres Hodonín)

# ALVA REAL



**Pozemek pro výstavbu rodinného domu v obci Ždánice, všechny IS, rovina, možno si zvolit výměru po...**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 678076 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ždánice (okres Hodonín), Žandrof

**Pozemek pro výstavbu rodinného domu v obci Ždánice, všechny IS, rovina, možno si zvolit výměru po...**

Nabízíme k prodeji rovinný stavební pozemek v obci Ždánice. Kupující si může zvolit výměru pozemku a to od 800 m<sup>2</sup> až do 1.700 m<sup>2</sup> po dohodě s prodávajícím.

Všechny sítě u pozemku, možnost napojení na elektřinu, obecní vodovodní řád, splaškovou kanalizaci, plyn. Možno i studna (vydatné prameny).

Dle územního plánu z roku 2018 se pozemek nachází v ploše BI - bydlení individuální. Na pozemku dle ÚP lze postavit rodinný dům. Výška stavby RD jsou 2 nadzemní podlaží v návaznosti na okolní zástavbu.

Máme k dispozici report subjektů technické infrastruktury: EG.D, CETIN, Gasnet, Vodovody a kanalizace Hodonín, T-mobile, Vodafone.

Občanská vybavenost obce: lékaři, ZŠ, MŠ, potraviny, autobus, restaurace, ....

Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za m<sup>2</sup>) **2 250,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Umístění objektu	Klidná část obce
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	1000
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	1000
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	1000
Komunikace	asfaltová



**Nemovitost nabízí**

# ALVA REAL

**ALVA REAL s.r.o.**

Štěpánská 6, Brno, 602 00

Prodej pozemku 1 000 m<sup>2</sup>, určený k výstavbě RD, Ždánice (okres Hodonín)

**Realitní makléř**



**Sylva Čadová**

Mobil: +420 775 560 502

[sylva.cadova@alvareal.cz](mailto:sylva.cadova@alvareal.cz)

<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
	Kanalizace
	Plyn
	Elektřina
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná