

Pronájem bytu 2+kk, 56 m², OV, Orlické Podhůří, Říčky (okres Ústí nad Orlicí)



Nemovitost nabízí

Michaela Kučerová

Zadní Arnoštov 16
569 43 Jevíčko

Orlické Podhůří - Říčky, pronájem bytu OV 2+kk, 56 m², podkroví, k dispozici ihned - byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: T00125 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Orlické Podhůří, Říčky (okres Ústí nad Orlicí)

Orlické Podhůří - Říčky, pronájem bytu OV 2+kk, 56 m², podkroví, k dispozici ihned - byt

Nabízíme vám k pronájmu světlý čistý podkrovní byt o celkové podlahové ploše místností 65 m² a přibližné užitné ploše 56 m² (po odečtu ploch se světlou výškou nižší než 1,2 m).

Dispozice bytu tvoří vstupní chodba, koupelna s toaletou, pokoj a obývací pokoj propojený s kuchyní. Za kuchyňskou stěnou je úložná komora. V místnostech jsou položeny plovoucí podlahy a dlažby, na oknech stínící rolety a žaluzie.

Vybavení a zařízení bytu zůstává dle fotografií včetně elektrospotřebičů.

Vytápění a ohřev vody řeší plynový kotel, v obývacím pokoji jsou k dispozici krbová kamna na dřevo.

Byt je situován v půdních prostorech cihlového třípodlažního bytového domu o šesti jednotkách.

Dům se nachází ve velmi příjemné lokalitě na okraji Říček v Orlickém podhůří, asi 3 km od Ústí nad Orlicí.

V obci s třemi sty stálými obyvateli je mateřská i základní škola, obchod, restaurace. Do Ústí jezdí linkový autobus. Hezkou přírodou v okolí vedou turistické trasy a cyklostezky.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto inzerujeme třídu G.

Byt je k dispozici ihned. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 2 měsíčních nájmu a 1 měsíční nájem činí provize RK.

Pro domluvení prohlídky nebo další informace kdykoli zavolejte. Těšíme se na vás.

CENA: (za měsíc) **10 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	56
Druh objektu	cihlová

Pronájem bytu 2+kk, 56 m², OV, Orlické Podhůří, Říčky (okres Ústí nad Orlicí)

Realitní makléř



Tomáš Kučera

Mobil: +420 606 072 110

tomas@tomi-prodejrealit.cz

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	56
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	venkovská
Poloha objektu	samostatný