

Prodej bytu 2+kk, 39 m2, OV, Jablonec nad Nisou, ul. U Jeslí



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvoňáky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Zdeněk Mertlík

Mobil: 608 177 971

zdenek.mertlik@rkevropa.cz

Prodej bytu 2+kk v Jablonci nad Nisou ul. U Jeslí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 927334 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jablonec nad Nisou, U Jeslí

Prodej bytu 2+kk v Jablonci nad Nisou ul. U Jeslí

Nabízíme předprodej bytů v Jablonci nad Nisou ul. U Jeslí. Jedná se o menší developerský projekt ve kterém naleznete byty od 1+kk až po 3+kk. Každý byt má své zázemí ve formě komory na patře nebo vlastního sklepa. V domě je vybudována moderní plynová kotelná zajišťující teplo a TUV. Veškeré rozvody ať už elektroinstalace, slaboproud, odpady, voda, topení tak jsou kompletně nové. Dům prochází generální rekonstrukcí (okna, střecha, fasáda, vnitřní omítky, štuky, sociální zázemí a veškeré příčky jsou nové. Momentálně je zahájen předprodej, ve kterém jsou možné klientské změny a to barva podlahy, barva dekor dveří vč. možnosti výběru kuchyňské linky. Předpokládaná termín dokončení 4 - 5/ 2025. Součástí bytu je podíl na domě a podíl na společné zahradě. PENB nebyl předložen tak je uváděna třída G. Pro více informací kontaktujte makléře. Více fotografií budeme průběžně dodávat, v případě zájmu můžeme poskytnout fotodokumentaci z předešlých projektů pro základní představu.

CENA: (za nemovitost) **3 180 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	39
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2024

Prodej bytu 2+kk, 39 m², OV, Jablonec nad Nisou, ul. U Jeslí

Užitná plocha (m ²)	3896
---------------------------------	------

Počet bytů - celkem	6
---------------------	---