

## Prodej rohového RD, 160 m2, Křenovice (okres Vyškov)



### Prodej rodinného domu 3+kk, Křenovice U Slavkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2N24003 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Křenovice (okres Vyškov)

#### Prodej rodinného domu 3+kk, Křenovice U Slavkova

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost zakoupit rodinný dům s dispozicí 3+kk, sklepem a zahradou s přístavkem, situovaný v malebné obci Křenovice u Slavkova. Tento dům představuje ideální místo pro život či odpočinek v příjemném a klidném prostředí, které nabízí nádherné výhledy a blízkost přírody.

Nemovitost se pyšní prostorným a vzdušným uspořádáním, které zajišťuje maximální komfort pro rodinné bydlení. K dispozici máte 3 pokoje, které lze snadno přizpůsobit dle vašich individuálních potřeb a vkusu. Velikost a uspořádání jednotlivých místností poskytuje dostatek prostoru pro každodenní život i volnočasové aktivity.

Křenovice jsou známé svou příjemnou atmosférou a strategickou polohou v blízkosti větších měst, což zajišťuje skvělou dostupnost všech potřebných služeb. V okolí najdete nejen občanskou vybavenost, ale také možnosti pro sportovní a kulturní vyžití. Pokud hledáte rodinný dům, který nabízí komfort, klid a přírodu na dosah ruky, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám zprostředkujeme prohlídku a poskytneme veškeré potřebné informace.

Neváhejte a připojte se k nám, abyste si nenechali ujít tuto atraktivní nabídku! Pro více informací nás kontaktujte

CENA: (za nemovitost) **4 490 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

Zelgi reality s.r.o.

Realitní makléř

Ondřej Vaverka

Mobil: +420 775 957 897

[ondrej.vaverka@zelgireality.cz](mailto:ondrej.vaverka@zelgireality.cz)

#### Informace o nemovitosti

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| Počet podlaží objektu         | 1                      |
| Celková podlahová plocha (m2) | 100                    |
| Druh objektu                  | cihlová                |
| Stav objektu                  | před rekonstrukcí      |
| Energetická třída             | G - Mimořádně nevhodná |
| Počet podlaží pod zemí        | 1                      |
| Vlastní pozemek (m2)          | 160                    |
| Umístění objektu              | klidná část obce       |
| Doprava                       | vlak                   |

Prodej rohového RD, 160 m<sup>2</sup>, Křenovice (okres Vyškov)

|   |                    |
|---|--------------------|
| <b>Odpad</b>                            | Městská kanalizace |
| <b>Plyn</b>                             | Zaveden            |
| <b>Stáří objektu</b>                    | 100                |
| <b>Zastavěná plocha (m<sup>2</sup>)</b> | 100                |
| <b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>    | 160                |
| <b>Plocha zahrady (m<sup>2</sup>)</b>   | 30                 |
| <b>Komunikace</b>                       | asfaltová          |
| <b>Charakter okolní zástavby</b>        | obytná             |
| <b>Poloha objektu</b>                   | rohový             |