

Pronájem bytu 2+kk, 57 m², OV, Praha 8, Karlín, ul. Nekvasilova



Pronájem novostavby 2kk 57m², P9 Karlín, ul. Nekvasilova, balkon, garáž, nezařizen

ČÍSLO ZAKÁZKY: R519444 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Karlín, Nekvasilova

Pronájem novostavby 2kk 57m², P9 Karlín, ul. Nekvasilova, balkon, garáž, nezařizen

Dovolují si Vám nabídnout pronájem moderního bytu 2kk 57m² v novostavbě z roku 2018, kompletně vybavená kuchyňská linka na míru s balkonem, sklepní kóje a garážovým stáním v prestižní pražské čtvrti Karlín. Byt se nachází v 6. NP s příjemným výhledem do okolí.

Byt sestává ze vstupní předsíně kde najdete vstupy do obývacího pokoje, ložnice, koupelny s vanou a toaletou. Zde také komora sloužící i jako technická místnost s připojením na pračku.

Obývací pokoj je spojen společně s kuchyňskou linkou, která je kompletně vybavená (tj. včetně myčky, trouby, varné desky, digestoře, lednice s mrazákem). Linka je do tvaru U. V obývacím pokoji i ložnici vstup na prostorný balkon, který nabízí výhled do okolí. Dřevěná okna lze zastínit žaluziemi. Obě místnosti mají dřevěné podlahy.

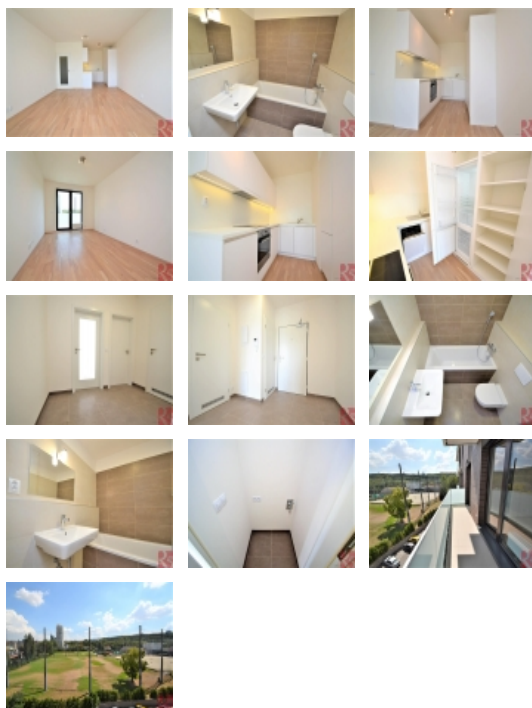
Koupelna je vybavena umyvadlem se zrcadlem a vanou.

Jak bylo zmiňováno, k bytu náleží sklepní kóje a garážové stání - je již zahrnuto v ceně nájmu.

Lokalita pražského Karlína skýtá plnou občanskou vybavenost a skvělou dopravní dostupnost. Jste doslova obklopeni podniky s výborným jídlem a pitím, nákupními možnostmi nejen v podobě obchodů s potravinami, tato čtvrť je významná i díky svým moderním stavbám zahraničních architektů, vznikly zde luxusní kancelářské budovy. Na své si zde přijdou i milovníci historie a přírody. Přilehlá náměstí se vzrostou zelení, například Karlínské náměstí či Lyčkovovo náměstí, kde na Vás dýchne atmosféra historického Karlína.

Všele doporučuji.

CENA: (za měsíc) **23 000,- Kč**



Nemovitost nabízí



REALITY5
Real Estate Brokers

REALITY5

Sokolovská 73/63
186 00 Praha 8

Pronájem bytu 2+kk, 57 m2, OV, Praha 8, Karlín, ul. Nekvasilova

Realitní makléř**Shejbal Miloslav**

Mobil: +420 608 650 405

milashejbal@reality5.cz**Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	11
Celková podlahová plocha (m2)	57
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	3
Vybavení	balkon výtah sklep
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m2)	57
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Pronájem bytu 2+kk, 57 m2, OV, Praha 8, Karlín, ul. Nekvasilova