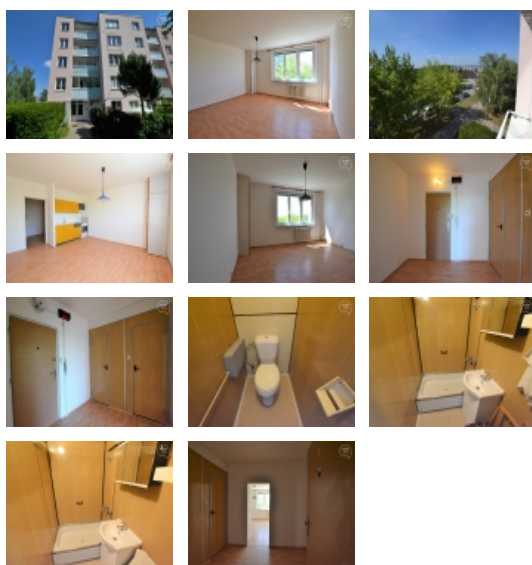


Pronájem bytu 1+kk, 33 m2, OV, Brno, Židenice (okres Brno-město), ul. Mutěnická

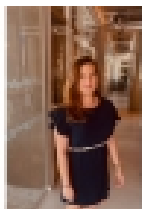


## Nemovitost nabízí

**VITOM realty a finance v.o.s.**

Příkop 4, Brno, 602 00

## Realitní makléř



**Gabriela Mazánková**

Mobil: +420 778 702 255

[gabriela.mazankova@vitom.cz](mailto:gabriela.mazankova@vitom.cz)

## Pronájem, Byty 1+kk, 33 m2 - Brno - Vinohrady

ČÍSLO ZAKÁZKY: 04642-1 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Židenice (okres Brno-město), Mutěnická

### Pronájem, Byty 1+kk, 33 m2 - Brno - Vinohrady

Nabízíme k pronájmu světlý byt 1+kk v klidnější brněnské části na ulici Mutěnická o velikosti 33 m2. Byt se nachází ve 2. nadzemní podlaží bytového domu.

Z prostorné předsíně jsou zvlášť vstupy do koupelny se sprchovým koutem, na toaletu a dále do obývacího pokoje s novým kuchyňským koutem. Byt se pronajímá nezařízený.

MHD zastávka se nachází pouhé 2 minuty chůze, odkud jezdí tramvaj č. 25 a 26.

Byt je volný a k nastěhování.

Tento byt je pronajímán se službou ?Váš domácí?. Co je to služba ?Váš domácí?? Je to služba v oblasti pronajímání nemovitostí, kdy podnájemce získává plně pojištěný byt, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií). K dispozici má podnájemce zákaznický servis služby ?Váš domácí?. Pronajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

**CENA:** (za měsíc) **10 990,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	33
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní

Pronájem bytu 1+kk, 33 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Židenice (okres Brno-město), ul. Mutěnická

Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	sklep
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	33
Inženýrské sítě	Vodovod
K dispozici od	15.01.2025