

Pronájem bytu 1+1, 40 m2, OV, Kolín, Kolín I, ul. Husova

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 1+1, 40 m2, OV, Kolín, Kolín I, ul. Husova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649325 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Kolín, Kolín I, Husova

### Pronájem bytu 1+1, 40 m2, OV, Kolín, Kolín I, ul. Husova

+popl. 3800, , Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem bytu 1+1 o výměře 40 m (první místnost je průchozí kuchyň do pokoje) po rekonstrukci (2016) v historickém domě v centru Kolína. Dům je centrálně vytápěn, paušální platba za vytápění 2.600,- Kč.

Nájemníci si hladí vlastní spotřebu vody a elektrické energie (ohřev vody bojlerem). Před podpisem nájemní smlouvy je po budoucích nájemnících vyžadována kauce ve výši 24.000,- Kč, provize ve výši jednoho nájmu+21%DPH (14.520,- Kč), nájemné za první měsíc nájmu 12.000,- Kč + paušální platba za vytápění (celkem 15.000,- Kč) a záloha na spotřebu vody 400,- Kč/byt. Ev. číslo: 648711. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **12 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	40
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařazeno
Topení	Lokální - plynové
Užitná plocha (m2)	40

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem bytu 1+1, 40 m<sup>2</sup>, OV, Kolín, Kolín I, ul. Husova

**Realitní makléř**



**Pavlína Obešlová - Specialista**

**pro Středočeský kraj**

Mobil: 777 961 215

[obeslova@dumrealit.cz](mailto:obeslova@dumrealit.cz)