

Prodej bytu 1+kk, 35 m2, OV, Praha 9, Čakovice, ul. Danielova - exkluzivně



## Prodej nového bytu 1+kk, 35 m2, Praha Čakovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225902 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Čakovice, Danielova

### Prodej nového bytu 1+kk, 35 m2, Praha Čakovice

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji byt 1+kk o výměře 34,5 m2, který se nachází v přízemí rezidenčního projektu Rezidence Danielova v samém srdci Čakovic.

Rezidence Danielova je komorní čtyřpodlažní bytový dům s rodinnou atmosférou, kde si můžete vybrat z 22 nových bytů v dispozicích 1+kk až 3+kk. Standard projektu nabízí kvalitní a spolehlivé materiály v elegantním stylu. Ke všem jednotkám náleží sklep a některé z bytů budou disponovat vlastní terasou. Je možné přikoupit si venkovní parkovací stání.

Kolaudace bytů plánována na říjen 2025.

Občanská vybavenost (MHD, školy, obchody, lékaři) v docházkové vzdálenosti.

Fotografie a vizualizace jsou ilustrativního charakteru.

CENA: (za nemovitost) **4 528 188,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 4

Celková podlahová plocha (m2) 35

Druh objektu cihlová

Stav objektu novostavba

Energetická třída C - Úsporná



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej bytu 1+kk, 35 m2, OV, Praha 9, Čakovice, ul. Danielova - exkluzivně

**Realitní makléř**



**Martin Veselý**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Plocha sklepu (m2)</b>	1
<b>Bezbariérový byt</b>	ano
<b>Vybavení</b>	výtah sklep
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Rok kolaudace</b>	2025
<b>Užitná plocha (m2)</b>	35
<b>K dispozici od</b>	31.10.2025