

Prodej samostatného RD, 90 m<sup>2</sup>, Zdice, Knížkovice (okres Beroun)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej samostatného RD, 90 m<sup>2</sup>, Zdice, Knížkovice (okres Beroun)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649236 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zdice, Knížkovice (okres Beroun)

### Prodej samostatného RD, 90 m<sup>2</sup>, Zdice, Knížkovice (okres Beroun)

včetně právního servisu a provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej přízemního RD o velikosti 2+1 90 m a pozemkem s výměrou 248 m v obci Zdice části Knížkovice v okr. Beroun. Dům disponuje prostorným obývacím pokojem s krbovými kamny na který navazuje ložnice. Dispozici domu doplňuje kuchyň s krbovými kamny, komora s úložným prostorem a koupelna s vanou a s toaletou. Dům je částečně podsklepen a tento prostor je nyní využíván jako dílna. Podkrovní prostor je původní a je nevyužívaný. Dům je napojen na obecní vodovodní řad, elektřinu. Před domem je terasa s předzahrádkou. Parkování vozu je možné na pozemku před domem. K domu náleží zahrada, která je ve svažitém terasovitém terénu a je na ní umístěna kůlna. Dům se nyní využívá k rekreačním účelům, ale je vhodný k trvalému bydlení. V Knížkovicích je zastávka s autobusovým spojením do Zdic, kde je také veškerá občanská vybavenost a které jsou vzdálené 2 km. Dopravní dostupnost do Prahy po D5 (např. Praha-Zličín 25 min.). Knížkovice se nacházejí na okraji CHKO Křivoklátsko a je zde příjemné bydlení na dosah Prahy. V případě zájmu o více informací mne neváhejte kontaktovat. Hypoteční úvěr Vám rádi pomůžeme vyřídit. Doporučuji prohlídku. Ev. číslo: 648622. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **2 690 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	90
Druh objektu	smíšená

Prodej samostatného RD, 90 m2, Zdice, Knížkovice (okres Beroun)

Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Realitní makléř



**Žaneta Tomšová**

Mobil: 731 582 108

[tomsova@dumrealit.cz](mailto:tomsova@dumrealit.cz)

Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m2)	248
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m2)	90
Užitná plocha (m2)	90
Poloha objektu	samostatný