

Prodej samostatného RD, 163 m<sup>2</sup>, Liberec, Liberec VII-Horní Růžodol



## Prodej rodinného domu - Liberec VII-Horní Růžodol

ČÍSLO ZAKÁZKY: 04700 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec VII-Horní Růžodol

### Prodej rodinného domu - Liberec VII-Horní Růžodol

Naše společnost Vám v exkluzivním zastoupení nabízí prodej nemovitosti bez čísla popisného určené a schválené k vybudování tří bytových jednotek v Liberci- Horní Růžodol ulice Ještědská. K nemovitosti patří pozemek, který má sloužit k zaparkování vozidel k bytovým jednotkám. Nemovitost je zděná, kritina střechy plechová, okna částečně z plastu a dřevěná. Tato nemovitost se nachází v přímé blízkosti vyhledávaného koupaliště na Vápence. Kousek od nemovitosti je zastávka tramvaje a tou se do 5 minut dostanete do centra. Nemovitost je k celkové rekonstrukci a je vhodná na předělání na bytové jednotky s vlastní parkováním. V případě zájmu neváhejte kontaktovat. Financování Vám rádi zdarma zajistíme.

CENA: (za nemovitost) **5 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	163
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	212
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	163
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Poloha objektu	samostatný



Prodej samostatného RD, 163 m2, Liberec, Liberec VII-Horní Růžodol

### Nemovitost nabízí

#### **EU-Grand reality, s.r.o.**

Kmochova 585  
407 47 varnsdorf

### Realitní makléř



#### **Tomáš Jakoubek**

Mobil: +420 602 811 421

[tomas.jakoubek@vdfreality.cz](mailto:tomas.jakoubek@vdfreality.cz)