

Pronájem samostatného RD, 160 m², Králův Dvůr, Zahořany (okres Beroun)



Pronájem domu 5+1, zahrada, Jungmannova ulice, Zahořany-Králův Dvůr

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100887 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Králův Dvůr, Zahořany (okres Beroun), Jungmannova

Pronájem domu 5+1, zahrada, Jungmannova ulice, Zahořany-Králův Dvůr

V zastoupení majitele nabízím k pronájmu bytovou jednotku 5+1 v rodinném domě se zahradou v Králově Dvoře ? Zahořanech, ulice Jungmannova. Dispozice domu: zádveří, schody do 1. patra, kde se nachází koupelna s rohovou vanou a WC, samostatná kuchyň a tři pokoje, po schodech se vstoupí do 2.patra, kde je úložný prostor u schodiště, podkrovní pokoj s oknem (bez topení) a jedna samostatná místnost, k dispozici je také část půdy. Kuchyň je vybavena velkou kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem s indukční deskou, elektrickou troubou. V obývacím pokoji jsou krbová kamna, v celém domě plastová okna s venkovními žaluziemi, podlahy plovoucí. Byt je ve velmi dobrém stavu. Nemovitost je připojena na městský vodovodní řad, elektřinu, plyn, odpady jsou svedeny do čističky. Vytápění je ústřední plynové s možností vytápění krbem. K domu náleží zahrada před domem, možno využít garáž na pozemku. Nájemné činí 25 000 Kč, poplatky 8 000 Kč. Nájemní smlouva se podepisuje na jeden rok s možností prodloužení, při podpisu se skládá kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. V Králově Dvoře je veškerá občanská vybavenost a dobrá dopravní dostupnost, nájezd na dálnici D5 10 minut. Skvělá příležitost pro rodinné bydlení. Dům je volný k nastěhování.

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus



Pronájem samostatného RD, 160 m², Králův Dvůr, Zahořany (okres Beroun)

Nemovitost nabízí

PROFIT REALITY Ltd.

Novodvorská 288/75,
142 00 Praha 12 – Kamýk

Realitní makléř

Jana Korejsová

Mobil: +420 773 133 183

jana.korejsova@profitreality.cz

Voda	dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m²)	160
Plocha parcely (m²)	257
Užitná plocha (m²)	160
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	10.01.2025