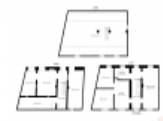
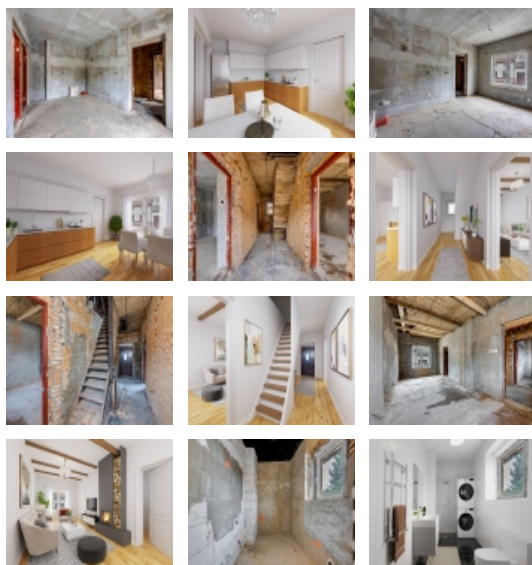


## Prodej samostatného RD, 97 m<sup>2</sup>, Žebrák (okres Beroun)



### Nemovitost nabízí

### PROFIT REALITY Ltd.

Novodvorská 288/75,  
142 00 Praha 12 &#8211; Kamýk

## Prodej, Rodinného domu, Žebrák okr. Beroun

ČÍSLO ZAKÁZKY: PL100/22 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žebrák (okres Beroun)

### Prodej, Rodinného domu, Žebrák okr. Beroun

Žebrák je u dálnice D5, přesně na půli cesty mezi Prahou a Plzní, má občanskou vybavenost na počet obyvatel opravdu dostatečnou a pestrou. Najdeme tu vše, co moderní rodina dnes potřebuje. Dům který Vám nabízím je rovné 2,5 minuty od centra všeho dění a nespornou výhodou je, že je ve stavu před kompletní rekonstrukcí. Nový majitel nebo investor si může podle svého uvážení a potřeb vymyslet dispozice, vybavení místností včetně půdy, což znamená že dům může mít až 286m<sup>2</sup> obytné plochy. Velké sklepy s klenbami a přímým vstupem na zahradu, určitě najdou využití například na sklípek.

Podívejte se tedy prosím na virtuální prohlídku a nezapomeňte na video.

Pro více informací a domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat .

**CENA:** (za nemovitost) **2 794 900,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	97
Vybavení	sklep zahrada
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Stáří objektu	118
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	97
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	166
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	97
Plocha zahrady (m <sup>2</sup> )	69

Prodej samostatného RD, 97 m2, Žebrák (okres Beroun)

**Realitní makléř**



**Petr Landa**

Mobil: +420 606 291 808

[petr.landa@profitreality.cz](mailto:petr.landa@profitreality.cz)

**Komunikace**

asfaltová

**Poloha objektu**

samostatný