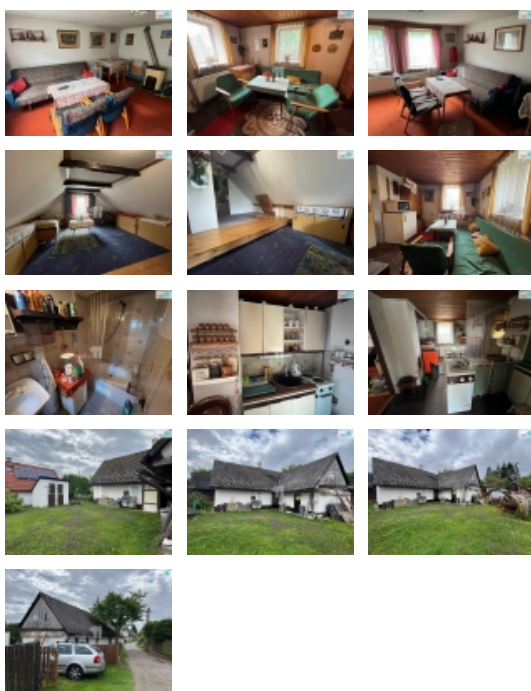


Prodej samostatného RD, 218 m2, Láz (okres Příbram)



Prodej samostatného RD, 218 m2, Láz (okres Příbram)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27020 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Láz (okres Příbram)

Prodej samostatného RD, 218 m2, Láz (okres Příbram)

, Exkluzivně vám zprostředkujeme prodej rohového domu. Láz je menší vesnice, přibližně 8 km jihozápadně od Příbrami. Dispozice domu je 4+1. V přízemí je kuchyně ze které se vstupuje do dvou samostatných pokojů. V přízemí domu je koupelna s toaletou. V Kuchyni je dřevěné schodiště po kterém se dostanete do podkroví. Zde je jeden obytný pokoj. Z toho se dále vystupuje na půdu, kde je možné v rámci rekonstrukce rozšířit obytnou plochu. V Kuchyni je umístěn jak elektrický kotel, tak je zde i kotel na tuhá paliva. Rozvod topení je do všech obytných místností. Dům není podsklepen. V rohu domu je v přízemí technická místnost, kde je umístěn elektrický bojler. Tato místnost slouží jako dílna. Dům není zateplen. na střeše je eternit. Dům jako zdroj vody využívá studnu. Obecní vodovod je na hraně pozemku. Odpady jsou napojeny na kanalizaci. Pozemek je rovný, Všele doporučuji zájemcům, kteří jsou připraveni se pustit do rekonstrukce. Ev. číslo: 27020. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **3 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	218
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	143
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m2)	218
Užitná plocha (m2)	218
Poloha objektu	samostatný

Nemovitost nabízí

Reality 11

Prodej samostatného RD, 218 m², Láz (okres Příbram)

Realitní makléř



Tomáš Nosek, MBA

Mobil: 777 577 976

nosek@reality11.cz