

Pronájem bytu 4+1, 88 m², OV, , ul. Žárovická - exkluzivně



Pronájem bytu 4+1, 82m², Praha 9, Újezd nad Lesy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 710782 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: , Žárovická

Pronájem bytu 4+1, 82m², Praha 9, Újezd nad Lesy

Nabízíme Vám k pronájmu pěkný světlý částečně zařízený byt s velkou ložicí (5,6m²) o velikosti 4+1 o rozloze 82,5m². Byt se nachází ve 2. patře bez výtahu revitalizovaného panelového domu v dobře dostupné lokalitě Praha 9- Újezd nad Lesy, ulice Žárovická. Bytová jednotka je aktuálně po kompletní nákladné rekonstrukci. Byt je vybaven vestavnými skříněmi ve všech třech ložnicích a v předsíni, kde je rovněž skříň na boty a stěna na kabáty. Nová kuchyně je včetně všech značkových vestavných nízkoenergetických spotřebičů(lednice s mrazákem, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, indukční varná deska, myčka nádobí, potravinová skříň a odkládací pult. Koupelna se sprchovým koutem a pračkou, toaleta samostatně(WC Geberit) . Podrobná dispozice a orientace bytu viz. plánek ve fotogalerii. K bytu je dále možné případně zajistit pronájem samostatné garáže umístěné přímo v domě za cenu 2000,-Kč/měs.. Byt je dále bez dalšího zařízení a je určen k dlouhodobému pronájmu pro česky hovořící nájemce, nekuřáky bez domácích mazlíčků. Provize RK jeden nájem bez služeb +DPH. Vratná kauce 45tis./Kč.

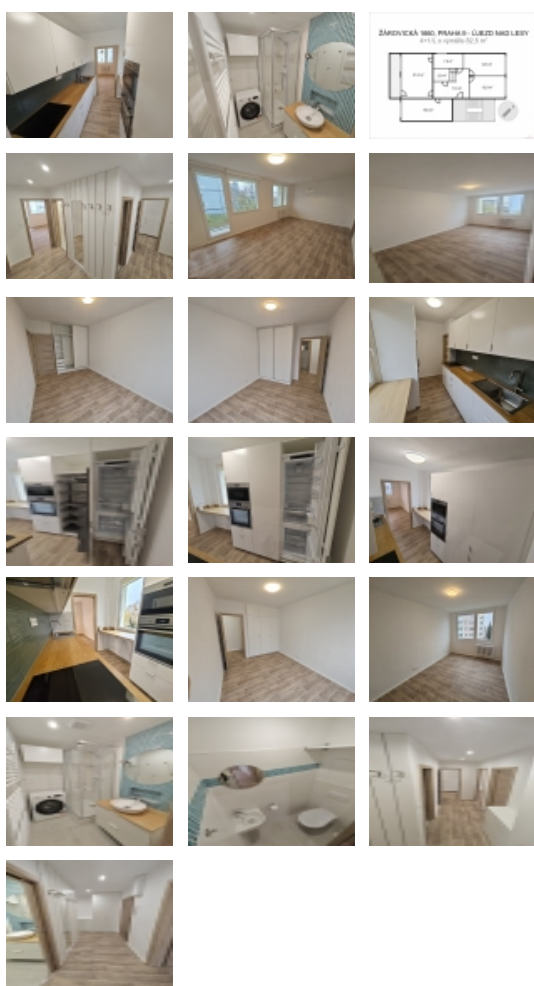
V okolí veškerá občanská vybavenost: restaurace, obchody, zdravotnická zařízení, pošta, sportovní zařízení, lesopark Klánovice. Dopravní spojení do centra autobus MHD, nebo vlak. Příjemné bydlení v krásné lokalitě, bezproblémové parkování přímo u domu. Pro více informací či prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Doporučujeme

CENA: (za měsíc) **23 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	88
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní



Pronájem bytu 4+1, 88 m2, OV, , ul. Žárovičká - exkluzivně**Nemovitost nabízí****Jan Maroušek - Realitní****kancelář**

provozovny:

bří. Dohalských 171, Praha 9-Vysočany

Rožmberská 1272, Praha 9-Kyje

Realitní makléř**Jan Maroušek**

Mobil: +420 608 703 343

marousek@1jmreality.cz

Druh bytu	v panelovém domě
Lodžie (m2)	6
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD
Elektřina	230 V
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket
Bytové jádro	Zděné
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	88
Plocha kanceláří (m2)	88