

Prodej bytu 4+kk, 132 m², OV, Česká Lípa, ul. Děčínská - exkluzivně



Prodej exkluzivního mezonetového bytu 4+kk, 132 m²; s terasou 70 m²; - Česká Lípa

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226817 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Česká Lípa, Děčínská

Prodej exkluzivního mezonetového bytu 4+kk, 132 m²; s terasou 70 m²; - Česká Lípa

Nabízíme vám k prodeji luxusní mezonetový byt o dispozici 4+kk, který se nachází v blízkosti centra města Česká Lípa.

Tento byt byl vytvořen spojením dvou původních bytových jednotek a prošel kompletní, nadstandardní rekonstrukcí, která mu dodala moderní ráz, přičemž neztratil nic ze svého původního kouzla.

Obytná plocha je 132 m² a k tomu si můžete užívat úžasnou terasu o rozloze 70 m².

Terasa je vybavena markýzou o délce 7 m, což vám poskytne ideální stín a ochranu proti slunci. Je to perfektní místo pro relaxaci, rodinná setkání, grilování nebo pěstování rostlin.

Byt se pyšní prostornými a otevřenými místnostmi, které jsou ideálně řešené pro rodinné bydlení. Interiér bytu je vybaven kvalitními materiály.

Mezonetová dispozice nabízí dvě samostatná podlaží, což přispívá k ještě větší pohodě a komfortu.

Vzdušný byt se skládá z obývacího pokoje propojeného s moderní kuchyní se vstupem na terasu, tří ložnic, dvou koupelen a dvou toalet.

Je vybaven klimatizací.

Dominantou obývacího pokoje je plynový krb, který je nejen skvělým designovým prvkem, ale také zdrojem tepla. Digitální ovládání umožňuje nastavit ideální teplotu podle vašich potřeb.

K bytové jednotce navíc patří zahrada za domem, která je součástí bytového domu a nabízí klidné prostředí pro venkovní aktivity a dvě parkovací místa pro tento byt.

Prodej bytu 4+kk, 132 m2, OV, Česká Lípa, ul. Děčínská - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Věra Baťková

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **8 390 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m2)	132
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m2)	70
Vybavení	terasa zahrada
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Bytové jádro	Zděné
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	132

Prodej bytu 4+kk, 132 m², OV, Česká Lípa, ul. Děčínská - exkluzivně