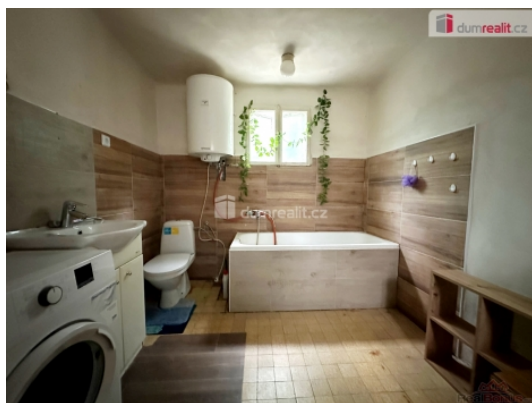


Prodej samostatného RD, 80 m2, Podsedice, Chrást'any (okres Litoměřice)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 80 m2, Podsedice, Chrást'any (okres Litoměřice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649492 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Podsedice, Chrást'any (okres Litoměřice)

Prodej samostatného RD, 80 m2, Podsedice, Chrást'any (okres Litoměřice)

, Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi menší rodinný dům se zahradou, nacházející se v malebném prostředí Chrást'any u Podsedic v okrese Litoměřice. Zahrada nacházející se před domem má celkovou rozlohu 74 m, kde se nachází zděná kůlna o velikosti 20m. Tato zahrada je mírně svahová se vzrostlou jabloní a plot kolem domu lemují šťavnatě červené víno. Celková výměra pozemku je 164 m. Dům je v původním stavu a je určen k rekonstrukci dle vlastních představ. Zastavěná plocha domu je 80m. V přízemí domu se nachází kuchyně, pokoj, koupelna s WC a předsíň. Dům disponuje velmi prostornou půdou, kde se dají vytvořit 2 podkrovní pokoje, takže můžete mít z domu 3+1. Dům disponuje malým sklepem. Dům je napojen na elektřinu i obecní vodovod, odpad je řešen kanalizací. Parkování je možné přímo před domem. Dům je k dispozici ihned.

Občanská vybavenost je zastoupena mateřskou školou i základní školou. Pošta se nachází cca 1-2 km v sousedních Dřemčicích. Pouhých 7 km od domu je napojení na dálnici D8. Lovosice jsou vzdálené 10 km a Litoměřice 20 km.

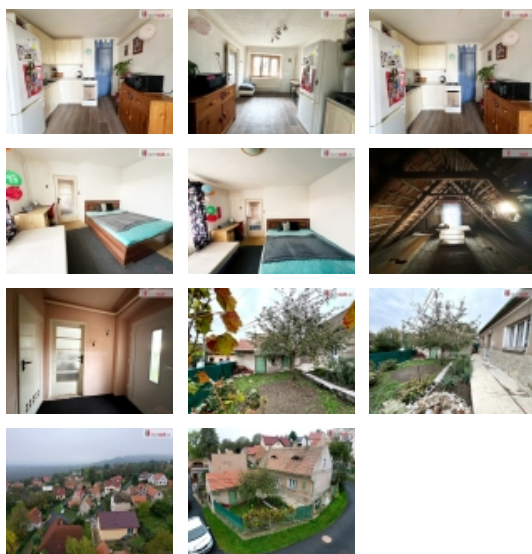
V případě Vašeho zájmu mne neváhejte kontaktovat.

S financováním prostřednictvím hypotečního úvěru Vám rád pomůže náš hypoteční specialista. Ev. číslo: 648878. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **1 976 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	80



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej samostatného RD, 80 m2, Podsedice, Chrást'any (okres Litoměřice)

Realitní maklér



Ing. Markéta Pokrovskij

Mobil: 728 292 969

janurova-pokrovskij@dumrealit.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	164
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m2)	80
Užitná plocha (m2)	80
Poloha objektu	samostatný