

Prodej bytu 2+kk, 67 m<sup>2</sup>, OV, Heřmanova Huť, Vlkyš (okres Plzeň-sever), ul. U Pongu

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 2+kk, 67 m<sup>2</sup>, OV, Heřmanova Huť, Vlkyš (okres Plzeň-sever), ul. U Pongu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649955 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Heřmanova Huť, Vlkyš (okres Plzeň-sever), U Pongu

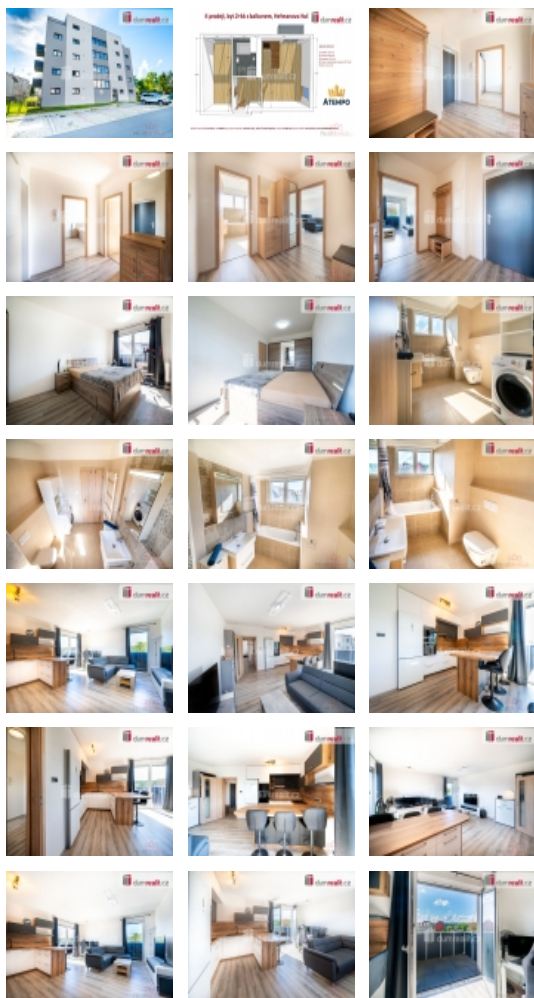
### Prodej bytu 2+kk, 67 m<sup>2</sup>, OV, Heřmanova Huť, Vlkyš (okres Plzeň-sever), ul. U Pongu

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne makléř Jan Brašnička., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej zařízeného bytu 2+kk v novém cihlovém bytovém domě v obci Heřmanova Huť nedaleko Města Plzeň. Bytová jednotka o výměře 67m se nachází ve 4. patře a z balkónu má výhled na okolní krajinu. Dispozice bytové jednotky naleznete na orientačním plánu mezi fotografiemi. K bytu náleží skladovací komora, která se nachází na proti vstupním dveřím do bytu. V ceně bytu není soukromé parkovací stání, pračka se sušičkou v koupelně, kuchyňská linka se spotřebiči (myčka, trouba, mikrovlnná trouba, lednice) v hodnotě 250.000 Kč, gauč v obývacím pokoji a další nábytek, který do obývacího pokoje patří, součástí ložnice je vestavěná skříň a velká postel, parkovací stání a vybavení bytu včetně kuchyně lze pokoupit. Měsíční náklady na provoz bytu jsou 4.200,- Kč včetně vytápění, elektřiny, vodné-stočné, fond oprav a úklidu společných prostor. Doporučuji prohlídku, byt je v krásném stavu okamžitě k nastěhování. Dojezdová doba do Plzně je 15 minut po dálnici nebo lze využít vlak a autobus. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Více informací Vám poskytne realitní makléř Jan Brašnička z RK A Tempo fungující pod ochrannou značkou dumrealit.cz. Ev. číslo: 649341. Energetický štítek: B (49 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

CENA: (za nemovitost) **3 640 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4



Prodej bytu 2+kk, 67 m2, OV, Heřmanova Huť, Vlkyš (okres Plzeň-sever), ul. U Pongu

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Realitní makléř



**Jan Brašnička**

Mobil: 723 601 667

[atempo@dumrealit.cz](mailto:atempo@dumrealit.cz)

Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	67
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	67