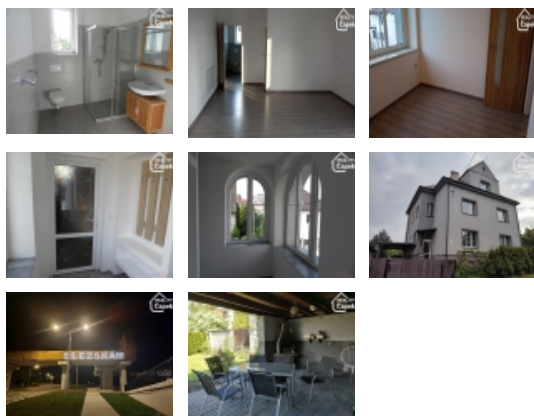


Pronájem bytu 2+kk, 55 m2, OV, Ostrava, Slezská Ostrava (okres Ostrava-město), ul. Mahenova



Nemovitost nabízí
Reality Čapek

Realitní makléř



Ing. Čapek Ondřej
Mobil: +420 604 338 707
ondrej@realitycapek.cz

Pronájem bytu 2+kk, Ostrava-Slezská, Mahenova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 619 **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

LOKALITA: Ostrava, Slezská Ostrava (okres Ostrava-město), Mahenova

Pronájem bytu 2+kk, Ostrava-Slezská, Mahenova

Nabízím Vám pronájem prostorného bytu 2+kk o velikosti 55m2. Byt se nachází ve vilové čtvrti nad centrem města Ostravy. Leží v 1. patře vily s pěti byty. Jedná se prosluněný byt s novou značkovou kuchyňskou linku s tichými dojezdy a zabudovanými spotřebiči, orientace oken je na tři světové strany. Celý dům i byt prošly kompletní rekonstrukcí, zateplení, okna, kamerový systém, podlahové topení, nové rozvody, snížené stropy, LED osvětlení. Pronajímá se jako nevybavený viz. fotografie. K bytu je k dispozici prostor ve sklepě pro uskladnění kol nebo lyží. Byt je určen maximálně pro dvě nekuřácké osoby, domácí mazlíčci povoleni po dohodě s majitelem. Byt je k dispozici od 1.2., prohlídky možné kdykoliv po dohodě. Byt je s velmi dobrou dostupností na MHD (2 minuty na zastávku Jaklovecká), centrum města 10 minut pěšky a v bezprostřední blízkosti se nachází také veškerá občanská vybavenost. Parkování přímo před domem, na auto vidíte z oken. V bytě není možno čerpat dávky na bydlení. Nájemníkům domu je k dispozici zahradní posezení. Cena nájmu činí 12.000,- Kč, plus všechny služby, energie a internet 4.000,- Kč při jedné osobě v bytě, dvě osoby v bytě +1.000,- Kč. Vratná kauce je 17.000,- Kč a nájem se platí předem. Odměna zprostředkovatele činí 10.000,- Kč. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře telefonicky na čísle 604338707.

CENA: (za měsíc) **12 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	55
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní

Pronájem bytu 2+kk, 55 m2, OV, Ostrava, Slezská Ostrava (okres Ostrava-město), ul. Mahenova

Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	55
Užitná plocha (m2)	55
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný