

Prodej blokového RD, 0 m², Mlékojedy (okres Litoměřice)



Prodej patrového domu Mlékojedy - Litoměřice.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 57 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mlékojedy (okres Litoměřice)

Prodej patrového domu Mlékojedy - Litoměřice.

Dovolujeme si Vám v zastoupení majitelů nabídnout k prodeji rodinný dům v obci Mlékojedy u Litoměřic.

Nemovitost leží na pozemku o celkové výměře 158 m². Dům samotný se skládá ze dvou prostorných pater, které v podstatě mohou tvořit dvě bytové jednotky.

V přízemí domu se nachází kuchyně, WC, koupelna, kotelna, sklep a tři pokoje. Z této části je možné přímo projít na malý dvorek, do dílny, sklepa a garáže. Po schodech se dostáváme do horního patra, které se skládá z kuchyně, koupelny, WC a třech pokojů. Dalším schodištěm je možno vstoupit do půdních prostor domu.

Stavba je napojena na veřejný vodovod, kanalizaci, elektřinu, přípojka plynu je na domě vedle vchodových dveří. Na dvorku je kopaná studna s užitkovou vodou.

Dům byl/je vytápěn kamny na tuhá paliva, ohřev vody zajišťují elektrické bojler. Stavba samotná je v původním stavu, nějakou dobu neobydlena, je tedy nutno počítat s její rekonstrukcí.

V Terezíně 4km, Litoměřicích 3km, Lovosicích 5km se nachází veškerá občanská vybavenost, kterou může člověk potřebovat. Na nákupy do Drážďan, které jsou vzdáleny 110 km se po dálnici E 55 dostanete za cca. hodinu jízdy. Na okraj Prahy je to po E 55 - 10 km.

Koupě této nemovitosti lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi a zdarma pomůžeme vyřídit. V případě zájmu o podrobnější informace nebo prohlídku nás neváhejte kdykoli kontaktovat, třeba i o víkendu.

CENA: (za nemovitost) **2 450 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová



Nemovitost nabízí
MA Bohemia s.r.o.

Realitní makléř

Mráz Aleš

Mobil: +420 605 416 363

mraz@mabohemia.cz

Prodej blokového RD, 0 m², Mlékojedy (okres Litoměřice)

Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m²)	158
Vybavení	sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m²)	138
Plocha parcely (m²)	158
Plocha zahrady (m²)	20
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	v bloku