

Prodej bytu 3+1, 73 m2, OV, Ostrava, Bělský Les (okres Ostrava-město), ul. Zdeňka Vavříka - exkluzivně



Prodej, byt 3+1, Zdeňka Vavříka, Ostrava - Bělský Les

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1501 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Bělský Les (okres Ostrava-město), Zdeňka Vavříka

Prodej, byt 3+1, Zdeňka Vavříka, Ostrava - Bělský Les

Máte rádi klidné prostředí obklopené přírodou, ale zároveň potřebujete být v dosahu centra Ostravy? Pak je tento byt přesně pro Vás!

Nabízíme k prodeji krásný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1, který se nachází v prvním patře panelového sedmipodlažního domu, který je po revitalizaci. K jednotce náleží sklepní kóje v suterénní části domu s výměrou 2m2. Tento byt je ideální pro rodinu s dětmi, kteří ocení nejen praktické dispozice, ale i úžasné okolí plné zeleně. Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje, ložnice s ložní, dětského pokoje, kuchyně, koupelny a toalety. Byt nabízí dostatek úložného prostoru, navíc má prostor na dvě komory. Interiér bytu prodělal rekonstrukci a to bytového jádra, nova kuchyňská linka do tvaru - L, se zabudovanou myčkou, horkovzdušnou troubou, indukční varnou deskou a stále zůstává spousta prostoru na pohyb při vaření.

Vytápění je plynové dálkové. Ústřední topení v bytě má vlastní měřiče tepla.

Benefitem tohoto světlého a prostorného bytu je bezproblémové parkování v kterýkoliv den i hodinu.

Bělský Les je vyhledávanou lokalitou s výborným spojením. V okolí domu se nacházejí objekty občanské vybavenosti školky, základní i střední škola, nákupní centrum, služby, poliklinika, lékárna, koupaliště, spousta dětských hřišť apod. Celá oblast je klidná a bezpečná, což z ní činí ideální místo pro život. A co doprava do centra? Žádný problém! Díky dobře dostupné MHD se dostanete do centra do 15 minut, což je skvělá zpráva pro všechny, kdo denně dojíždí za prací nebo studiem.

Pokud hledáte ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra Ostravy, neváhejte mě kontaktovat.

Garantujeme naprosto harmonický převod vlastnického práva k nemovitosti a bezpečný převod kupní ceny v advokátní úschově.

Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitnímu klientskému servisu se můžete plně spolehnout, že vám doporučíme nejlepší financování vaší nemovitosti a budeme se snažit být nápomocni při vyřizování náležitostí

CENA: (za nemovitost) **3 400 000,- Kč**



Prodej bytu 3+1, 73 m2, OV, Ostrava, Bělský Les (okres Ostrava-město), ul. Zdeňka Vavříka - exkluzivně

Nemovitost nabízí**AZET reality**Vítkovická 3276/2A
Ostrava
70200**Realitní makléř****Jochim Irena**

ijochim@azetreality.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	73
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m2)	73
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Prodej bytu 3+1, 73 m², OV, Ostrava, Bělský Les (okres Ostrava-město), ul. Zdeňka Vavříka - exkluzivně