

Prodej bytu 3+kk, 80 m2, OV, Úmyslovice (okres Nymburk) - exkluzivně



BIDLI v Úmyslovicích, I. etapa - byty

ČÍSLO ZAKÁZKY: 210912 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Úmyslovice (okres Nymburk)

BIDLI v Úmyslovicích, I. etapa - byty

V rámci developerského projektu Bidli v Úmyslovicích, Vám nabízíme moderní nízkoenergetický byt 3+kk, o celkové ploše 111,5m2 (bytová jednotka 85,5 m2 + půdní prostor 26 m2), s předzahrádkou cca 488m2, v malebné obci Úmyslovice nedaleko od Nymburka.

Byty jsou budovány v rámci trojdomů, tj. domů se třemi jednotkami, čímž je zaručen dostatek soukromí. Jelikož jsou jednotky situovány vedle sebe a řešeny jako mezonetové, jedná se prakticky o jistou formu řadového domu. Každý byt bude mít vlastní fotovoltaickou elektrárnu na výrobu elektrické energie pro ohřev teplé vody a tepelné čerpadlo vzduch/vzduch 2+1. Díky nízkoenergetické konstrukci a vlastní fotovoltaické elektrárně bude náklad na elektrickou energii (tj. vytápění, osvětlení, vaření a ohřev teplé vody) v bytě velmi nízký.

Každý Klient si má možnost vybrat finální podlahové krytiny, dveře, obklady či dlažbu dle svého vkusu.

Výborná poloha obce zajišťuje velmi dobrou dopravní dostupnost do Nymburka (16 min) nebo po dálnici do Prahy (40 min). Další spojení autobusem je do Poděbrad nebo Nymburka. V obci je prodejna se smíšeným zbožím, mateřská školka, dětské a sportovní hřiště.

V rámci ceny bytu v rodinném domě je předzahrádka a 2 parkovací stání.

CENA: (za nemovitost) **6 250 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 2

Celková podlahová plocha (m2) 80



Prodej bytu 3+kk, 80 m², OV, Úmyslovice (okres Nymburk) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Druh objektu	montovaná
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vybavení	zahrada
Užitná plocha (m ²)	111

Realitní makléř



Eva Hrabáková

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz