

Pronájem bytu 3+kk, 86 m², OV, Praha 2, Nové Město, ul. Ječná



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Jan Bahorec

Mobil: 775 365 366

jan.bahorec@rkevropa.cz

Prostorný byt 3+kk, 86 m², Praha 2 - Nové Město

ČÍSLO ZAKÁZKY: 927533 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 2, Nové Město, Ječná

Prostorný byt 3+kk, 86 m², Praha 2 - Nové Město

Nabízíme krásný byt po kompletní rekonstrukci, dispozice 3+kk, užitná plocha bytu 86m². Byt se skládá ze vstupu na vlastní lodžii (pavlač + 7,65m²), která je pouze pro uvedený byt a plní funkci balkonu, vstup do hodně světlé prosklené části bytu, která měla funkci jídelny, nebo odpočinkové zimní zahrady, okna jsou dřevěná po rekonstrukci, nová kuchyňská linka vybavená spotřebiči, z haly je dále průchod do velkého pokoje a ten je průchozí do samostatné ložnice. Dispozice bytu je vhodná spíše pro rodinu s malým dítětem, případně pár atd. (není vhodná pro spolubydlení) Celý byt je umístěn v klidném vnitrobloku, se vzrostlými stromy a orientovaný na západ. Na podlahách jsou parkety a dlažba, dřevěná okna po rekonstrukci, vlastní plynové vytápění a ohřev vody. Prostorná koupelna se sprchovým koutem, komora s místem na pračku a samostatná toaleta. K nastěhování volný od 1. února 2025. Jedná se o dlouhodobý pronájem.

CENA: (za měsíc) **29 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	86
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	2
Lodžie (m ²)	7
Plocha sklepu (m ²)	2
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden

Pronájem bytu 3+kk, 86 m², OV, Praha 2, Nové Město, ul. Ječná

Užitná plocha (m ²)	86
---------------------------------	----

Počet bytů - celkem	14
---------------------	----