

Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Velké Opatovice (okres Blansko), ul. Pod Strážnicí



Byt 2+kk ve Velkých Opatovicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: em57 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Velké Opatovice (okres Blansko), Pod Strážnicí

Byt 2+kk ve Velkých Opatovicích

Nabízíme do pronájmu krásný, zrekonstruovaný byt 2+kk o rozloze 48 m2 se sklepní kójí 4 m2.

Byt se nachází v přízemí ve zděném, kompletně revitalizovaném bytovém domě ve Velkých Opatovicích. Prošel rozsáhlou rekonstrukcí a je nachystaný k okamžitému nastěhování.

Dispozice bytu - vstupní chodba s úložným prostorem, koupelna + WC, prostorný obývací pokoj s kuchyní a ložnice. Dále k bytu náleží sklepní kóje k uskladnění věcí a společná kolárna a kočárkárna.

Byt je částečně vybaven, v kuchyni není zabudovaná varná deska, ale je k dispozici dvouplotýnkový elektrický vařič, což umožňuje nájemníkovi úsporu místa na pracovní desce.

Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem.

Byt je v osobním vlastnictví a požadujeme nájemníky bez domácích mazlíčků.

Energetický štítek uvádíme jako D.

Výhodou je snížené přízemí, klidné prostředí, parkování je možné hned před bytovým domem.

Je odsud skvělá dostupnost do Jevíčka 5 km, Boskovic 18 km, Moravské Třebové 22 km nebo Letovic 14 km.

V okolí domu můžete najít hřiště, obchod s potravinami a nedaleko také les, lesopark nebo přístup na cyklostezku, které lze využít k procházkám, sportovním či rekreačním účelům. Ve městě je dostatek pracovních míst, snadná dostupnost na příměstskou dopravu, do obchodů, školy, školky, je zde také zdravotní středisko, restaurace, koupaliště a bohaté kulturní vyžití.

K nájmu 11000 Kč se hradí zálohy na energie ve výši 4000 Kč.

V případě zájmu o prohlídku volejte makléřku.

CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní

Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř

Eva Minaříková

Mobil: +420 739 144 823

nemovitostieva@seznam.cz

Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Velké Opatovice (okres Blansko), ul. Pod Strážnicí

Plocha sklepu (m2)	4
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Lokální - plynové
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	52
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	obytná