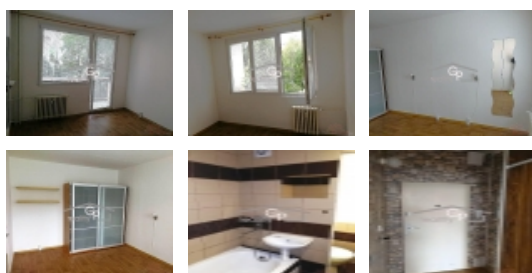


Pronájem bytu 1+1, 0 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 7, ul. Lidická tř.



### Nemovitost nabízí

#### 1. reality GP s.r.o.

Za Zámečkem 744/9  
158 00 Praha 5 - Jinonice

### Realitní makléř



#### Úlehla František

Mobil: +420 608 184 923  
[realitygp@seznam.cz](mailto:realitygp@seznam.cz)

## Pronájem bytu 1+1 s bal., ul. Lidická tř., České Budějovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2144 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 7, Lidická tř.

### Pronájem bytu 1+1 s bal., ul. Lidická tř., České Budějovice

Nabízíme pronájem bytu 1+1 s balkónem, obytná plocha cca 36 m2, 2. patro, ul. Lidická tř. v Českých Budějovicích. Byt je část. vybavený kuch. linkou s komb. sporákem, vest. skříněmi a pračkou. V koupelně menší vana. Podlahovou krytinu tvoří PVC a dlažba. K dispozici sklep a kolárna. Bytové jádro obložené. Dům je panelový s výtahem po revitalizaci (PENB G) - zateplený, plast. okna. K dispozici od 01.03.2025 - max. 2 osoby. Měsíční nájem činí 9.500,- Kč + 3.500,- Kč záloha na energie, kauce je ve výši 13.000,- Kč + provize RK.

CENA: (za měsíc) **9 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	10
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Vybavení	balkon výtah sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Pronájem bytu 1+1, 0 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 7, ul. Lidická tř.

<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku