

Prodej samostatného RD, 200 m², Erpužice, Malovice (okres Tachov)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 200 m², Erpužice, Malovice (okres Tachov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650184 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Erpužice, Malovice (okres Tachov)

Prodej samostatného RD, 200 m², Erpužice, Malovice (okres Tachov)

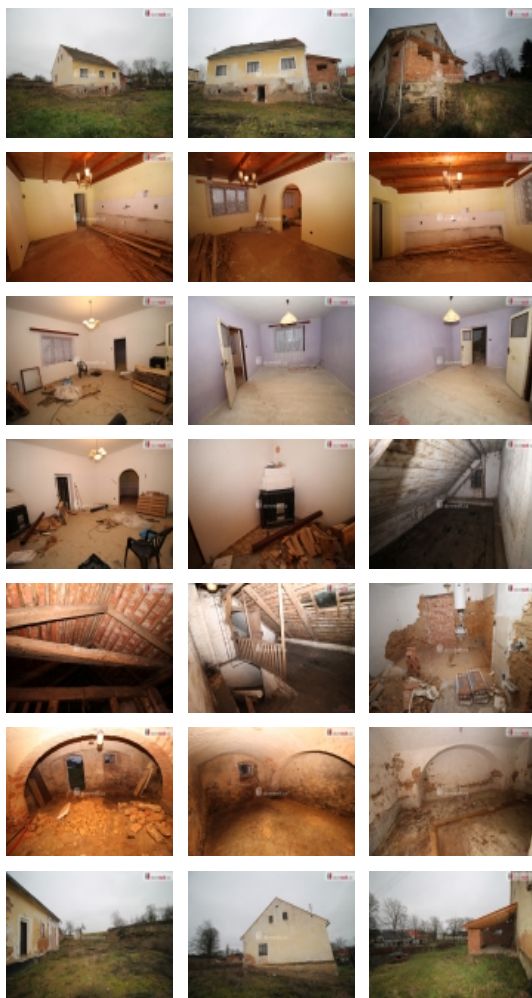
Dumrealit.cz Vám zprostředkuje koupi domu určeného k rekonstrukci podle Vašich představ v obci Malovice - Erpužice v okr. Tachov u Stříbra s dobrou dostupností do Plzně. Dům 5+1 obklopuje pozemek o rozloze 3752 m², který je tvarově rozvětvený do tří stran, v jedné části je svažité. Další část před domem byla kompletně srovnána a nabízí hezký prostor pro vytvoření terasy či dostavění parkovacího přístřešku, garáže či dostavby domu. Před domem je další parcela, která nabízí další využití dle individuálních potřeb. K domu náleží dva přístavky vhodné pro domácí hospodářská zvířata či na uskladnění zahradní techniky. Dům je částečně podsklepený s valbovými pěknými sklepy. Dispozice domu o celkové rozloze přes cca 200 m nabízí v přízemí obývací pokoj s kachlovými kamny, kuchyni, pokoj, koupelnu, předsíň, toaletu. V prvním patře - podkroví je možné vybudovat několik pokojů. Základy domu jsou kamenocihlové, voda je ze dvou studní, odpad je do žumpy. Do domu je zavedena elektřina. V okolí je bezpočet turistických a cyklistických tras, krásná příroda. Obec Malovice je cca 10 km od Stříbra, do 30 minut jste v Plzni, kde je veškerá občanská vybavenost. Cena zahrnuje provizi RK a veškerý právní servis. V případě zájmu Vám rádi doporučíme naše prověřené hypoteční specialisty. Ev. číslo: 649570. Energetický štítek: G (20 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **2 790 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 3

Celková podlahová plocha (m²) 200



Prodej samostatného RD, 200 m², Erpužice, Malovice (okres Tachov)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Edita Kostrounová

Mobil: 725 160 344

kostrounova@cheb2.dumrealit.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	špatný
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m ²)	3752
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	10
Zastavěná plocha (m ²)	190
Užitná plocha (m ²)	200
Poloha objektu	samostatný