

Prodej samostatného RD, 80 m², Cheb, Podhoří

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 80 m², Cheb, Podhoří

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648933 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Cheb, Podhoří

Prodej samostatného RD, 80 m², Cheb, Podhoří

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej RD či chalupy o velikosti 2+kk (80m) s pergolou a bazénem v klidné části obce Podhoří u Chebu. Dům prošel zateplením a rekonstrukcí interiéru. V prvním nadzemním podlaží najdeme kuchyni a jídelní kout propojený s prostorným obývacím pokojem. Ve druhém nadzemním podlaží najdeme prostornou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem, WC a terasu. Vytápění je zajištěno krbovými kamny. Ohřev vody el. bojler. Celková velikost pozemku včetně zastavěné plochy je 381 m. Lokalita obce Podhoří u Chebu s nedalekou občanskou vybaveností a přehradou Skalkou. Naším klientům vyřídíme zdarma vhodné financování. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 648319. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **3 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	80
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	381
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	5

Nemovitost nabízí



Prodej samostatného RD, 80 m2, Cheb, Podhoří

Realitní makléř**Alexandr Tržecjak**

Mobil: 725 993 906

trzecjak@dumrealit.cz

Zastavěná plocha (m2)	70
Užitná plocha (m2)	80
Poloha objektu	samostatný