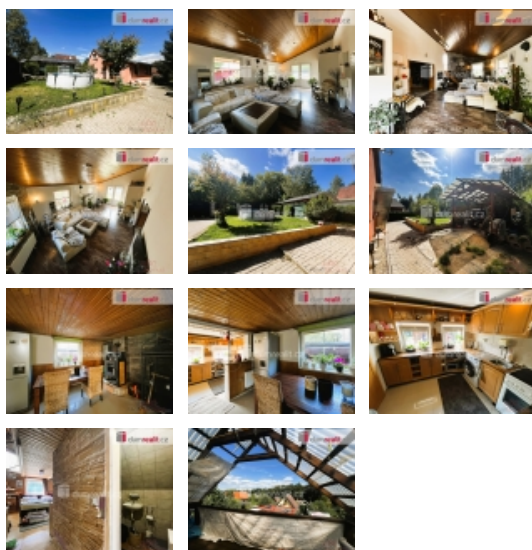


Prodej rekreačního objektu, Cheb, Podhoří

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej rekreačního objektu, Cheb, Podhoří

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648935 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Cheb, Podhoří

### Prodej rekreačního objektu, Cheb, Podhoří

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej RD či chalupy o velikosti 2+kk (80m) s pergolou a bazénem v klidné části obce Podhoří u Chebu. Dům prošel zateplením a rekonstrukcí interiéru. V prvním nadzemním podlaží najdeme kuchyni a jídelní kout propojený s prostorným obývacím pokojem. Ve druhém nadzemním podlaží najdeme prostornou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem, WC a terasu. Vytápění je zajištěno krbovými kamny. Ohřev vody el. bojler. Celková velikost pozemku včetně zastavěné plochy je 381 m. Lokalita obce Podhoří u Chebu s nedalekou občanskou vybaveností a přehradou Skalkou. Našim klientům vyřídíme zdarma vhodné financování. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 648321. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **3 400 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Počet podlaží objektu  | 2                      |
| Druh objektu           | dřevěná                |
| Stav objektu           | dobrý                  |
| Energetická třída      | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastní pozemek (m2)   | 381                    |
| Počet míst k parkování | 5                      |
| Užitná plocha (m2)     | 80                     |

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej rekreačního objektu, Cheb, Podhoří

**Realitní makléř**



**Alexandr Tržecjak**

Mobil: 725 993 906

[trzecjak@dumrealit.cz](mailto:trzecjak@dumrealit.cz)