

Prodej samostatného RD, 108 m2, Vidnava (okres Jeseník)



JESENICKÁ REALITNÍ



Prodej stavební parcely + rodinný dům ve městě Vidnava

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00091 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vidnava (okres Jeseník), Svobodova

Prodej stavební parcely + rodinný dům ve městě Vidnava

V zastoupení majitele realitní kancelář Jesenícká realitní nabízí k prodeji rodinný dům s pozemkem ve městě Vidnava.

Stav domu je před kompletní rekonstrukcí, nebo na demolici. To už záleží na zvážení zájemce. Pozemek se díky zasíťování může využít jako stavební parcela, protože leží podle územního plánu v oblasti B1 - Plochy bydlení v rodinných domech - příměstské. Hlavní využití pozemku je stavby pro bydlení v rodinných domech.

Do centra města Vidnavy to není daleko a cesta trvá 10 minut chůze. Na náměstí máte veškeré zázemí jako jsou např. obchody, aut. zastávka, lékař, lékárna. město má i svou školu a školku. Lokalita pozemku je velmi klidná a působí venkovským životem.

Celková plocha pozemku je 633 m2. Příjezdová cesta je ze dvou stran a sítě jako je elektřina, městský vodní řád, kanalizace a plyn jsou dovedené až na pozemek.

Na pozemku je několik vzrostlých ovocných stromů, jako jsou jabloně a hrušně, terén pozemku je rovinatý.

Hledáte v této lokalitě starší dům, který si chcete zrekonstruovat podle vašich představ? Nebo hledáte zasíťovaný stavební pozemek ke stavbě rodinného domu? Obě tyto varianty vám táhle nemovitost nabízí.

Pokud vás táhle nemovitost zajímá, určitě si domluvte osobní prohlídku. Cena je uvedena k jednání a jsme nakloněni se o ceně opravdu pobavit a věříme, že se určitě na ceně spolu domluvíme. Přijďte se podívat, a cenu navrhnete, budeme se těšit na vaši návštěvu.



Prodej samostatného RD, 108 m2, Vidnava (okres Jeseník)

Nemovitost nabízí



Jesenická realitní

Mírové náměstí 57 Vidnava 790 55

Realitní makléř



Filgas Kamil

Mobil: +420 721 140 014

jesreal.kf@gmail.com

CENA: (za nemovitost) **549 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	108
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	633
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	120
Plocha parcely (m2)	633
Užitná plocha (m2)	108
Plocha zahrady (m2)	513
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 108 m2, Vidnava (okres Jeseník)