

Prodej bytu 2+1, 78 m<sup>2</sup>, OV, Polná (okres Jihlava), ul. Žejdlicova - exkluzivně



## Krásný byt 2+1 v klidné části Polné

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226757 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Polná (okres Jihlava), Žejdlicova

### Krásný byt 2+1 v klidné části Polné

Hledáte pohodlné bydlení v malebném městě s bohatou historií? Máme pro vás byt o dispozici 2+1, nacházející se v klidné lokalitě, jen pár minut chůze od centra Polné.

Byt o celkové výměře 78 m<sup>2</sup>, včetně sklepa, prošel rekonstrukcí, která zajišťuje moderní a pohodlné bydlení. Prostorný obývací pokoj o velikosti 27 m<sup>2</sup> je ideální pro trávení společných chvil, na který navazuje praktický kuchyňský kout o rozloze 11 m<sup>2</sup>. Hlavní ložnice nabízí 20 m<sup>2</sup> komfortního prostoru pro odpočinek. Byt dále disponuje koupelnou o velikosti 5 m<sup>2</sup> a šatnou 4 m<sup>2</sup>, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Nedaleko se nachází sportovně-rekreační rybník Peklo, ideální místo pro odpočinek, koupání či aktivní trávení volného času. Polná nabízí jedinečné spojení historie a moderního životního stylu. V okolí najdete Polenský zámek, přírodu vhodnou pro procházky či cykloturistiku a veškerou občanskou vybavenost v dosahu, včetně školy, školky, lékařské péče a obchodů s potravinami.

Neváhejte a přijďte se podívat na svůj nový domov! Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte.

CENA: (za nemovitost) **3 890 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	78
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý



Prodej bytu 2+1, 78 m2, OV, Polná (okres Jihlava), ul. Žejdlicova - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Vítězslav Culka

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Plocha sklepu (m2)</b>	2
<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Ostatní rozvody</b>	Satelit Kabelová televize Kabelové rozvody
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Supermarket Restaurace
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Užitná plocha (m2)</b>	78
<b>K dispozici od</b>	31.01.2025

Prodej bytu 2+1, 78 m<sup>2</sup>, OV, Polná (okres Jihlava), ul. Žejdlicova - exkluzivně