

Prodej rekreačního objektu, Hostim (okres Znojmo)



Nemovitost nabízí

PREMIA Reality s.r.o.

Vídeňská třída 893/9, 66902 Znojmo

Realitní makléř



Ing. Petra VÁCLAVKOVÁ

Mobil: +420 774 723 302

vaclavkova@premiareality.cz

Chalupa na prodej

ČÍSLO ZAKÁZKY: 3000 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hostim (okres Znojmo)

Chalupa na prodej

K prodeji nabízíme rodinný dům v současné době využívaný k rekreaci, který se nachází v obci Hostim, vzdálené 9 km od Moravských Budějovic a 20 km od Znojma.

Dům je v současné době v rekonstrukci a skládá se ze dvou pater. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj, který je ideální pro trávení společných chvil s rodinou a přáteli, malá kuchyňka, nově zrekonstruovaná koupelna s toaletou a místnost, která se plánuje využívat jako letní kuchyň. Rekonstrukcí podkroví je možno získat další obytný prostor, byla započata výstavba tří pokojů a toalety.

Nemovitost je připojena na elektřinu, veřejný vodovod a kanalizaci. Přípojka plynu je před domem. Vytápění je řešeno kachlovými kamny, ohřev vody elektrickým bojlerem. Chalupa se prodává částečně vybavena. K domu přísluší uzavřený dvůr, který umožňuje naprosté soukromí při relaxaci a odpočinku. Průkaz energetické náročnosti: G* (zpracovává se).

V obci se nachází obchod, restaurace, školka, škola a kulturní dům. Obec je z části obklopena rybníky, byla vybudována vodní nádrž Hostim. Je zde možnost pěší turistiky, cykloturistiky, rybaření a houbaření.

CENA: (za nemovitost) **2 790 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plocha parcely (m2)	240
Užitná plocha (m2)	110

Prodej rekreačního objektu, Hostim (okres Znojmo)

Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	řadový