

Prodej pozemku , zemědělská půda, Družec (okres Kladno)



# bidli



## Prodej stavebního pozemku RS 02, 810 m2, Rezidence V Zahradách, Družec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227094 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Družec (okres Kladno)

### Prodej stavebního pozemku RS 02, 810 m2, Rezidence V Zahradách, Družec

Z důvodu odstoupení od SOSBK nabízíme znovu k prodeji stavební pozemek v projektu Rezidence V Zahradách, nacházející se na okraji severozápadní části idylické středočeské obce Družec, vzdálené 7 km od Kladna a 15 min. od okraje Prahy (nájezd na D6 3 km). Jedná se o atraktivní zasítovaný stavební pozemek RS 02 (810 m2). Pozemky nabízí možnost 40 % zastavění maximálně dvoupodlažním objektem pro bydlení a zpevněnými plochami, s dodržením minimálně 50 % zelené plochy pozemku.

Na pozemku je příprava na napojení na obecní kanalizaci, vodovod a ČEZ zajišťuje přípravu na napojení elektřiny.

Je nově zbudována příjezdová komunikace.

RS 02 o velikosti 810 m2 se týká parc. č. 28/17.

Družec se rozprostírá kolem potoka Loděnice (Kačáku), 3 km od CHKO Křivoklátsko, prochází tudy turistické i cyklotrasy, je zde MŠ, 1. stupeň ZŠ, praktičtí lékaři pro děti i dospělé, prodejna potravin a zboží, restaurace, cukrárna.

Dopravní obslužnost je zajišťována autobusy.

Podrobnější informace a podklady v RK.

Naši hypoteční poradci vám rádi pomohou s financováním a zajištěním hypotéky s nejnižšími možnými úroky.

**CENA:** (za nemovitost) **5 190 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	810
Doprava	dálnice silnice autobus letišťe



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

## Prodej pozemku , zemědělská půda, Družec (okres Kladno)

## Realitní makléř

**Silvie Žižková**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Supermarket Restaurace Místní úřad
<b>Plocha parcely (m2)</b>	810
<b>Druh pozemku</b>	zemědělská
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Druh zápisu v katastru</b>	katastr nemovitostí
<b>Druh číslování parcely</b>	Pozemková parcela
<b>Přístup k pozemku</b>	z veřejné komunikace