

Pronájem bytu 2+1, 56 m², OV, Dvůr Králové nad Labem (okres Trutnov), ul. Tylova



Pronájem bytu 2+1 54m² se vstupem na zahrádku Dvůr Králové ul. Tylova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227086 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Dvůr Králové nad Labem (okres Trutnov), Tylova

Pronájem bytu 2+1 54m² se vstupem na zahrádku Dvůr Králové ul. Tylova

Pronájem exkluzivního bytu 2+1 54m² se vstupem na prostornou zahrádku v centru Dvora Králové nad Labem. Volný od února 2025.

Nabízím Vám krásný byt 2+1 po čerstvé rekonstrukci v kompletně zrekonstruovaném bytovém domě (jen 6 bytů), na prestižní adrese - ulice Tylova. Tento moderní byt se nachází v přízemí a nabízí čisté a moderní bydlení.

Klíčové vlastnosti bytu:

- Dispozice 2+1 - ideální pro rodinu či pár, který ocení prostorné a prakticky řešené bydlení.
- Krásná nová koupelna se sprchovým koutem a WC.
- Prostorná zahrádka - ideální místo pro relaxaci.
- Vše nově zrekonstruováno - byt prošel kompletní renovací, včetně výměny oken, rozvodů a podlah.
- Kuchyňská linka na míru - plně vybavená kuchyň včetně trouby i myčky nádobí.
- Moderní vinylové podlahy - stylové, odolné a snadné na údržbu.
- Vlastní plynový kotel - zajišťuje efektivní topení a ohřev vody.
- Podlahové topení - Příjemné teplo. Absence radiátorů, více místa pro nábytek.

Lokalita:

Byt se nachází v atraktivní lokalitě v srdci Dvora Králové nad Labem. Vše potřebné máte doslova na dosah - obchody, restaurace, školy i veřejnou dopravu. Ideální spojení městského komfortu s klidným prostředím.

Proč si tento byt pronajmout?

Tento byt nabízí moderní a čisté bydlení v nadstandardním provedení. Lokalita a vysoká kvalita materiálů a zařízení z něj činí jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají něco mimořádného.

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Pronájem bytu 2+1, 56 m², OV, Dvůr Králové nad Labem (okres Trutnov), ul. Tylova

Realitní makléř



Zdeněk Mihulka

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

CENA: (za měsíc) **16 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	56
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Částečně zařízeno
Popis vybavení	Moderní kuchyňská linka
Topení	Lokální - plynové Klimatizace
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Rok rekonstrukce	2024

Pronájem bytu 2+1, 56 m², OV, Dvůr Králové nad Labem (okres Trutnov), ul. Tylova

Bytové jádro	Zděné
Užitná plocha (m²)	54
Plocha zahrady (m²)	20
K dispozici od	01.02.2025