

Pronájem bytu 2+kk, 44 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín IV-Podmokly, ul. Raisova

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 2+kk, 44 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín IV-Podmokly, ul. Raisova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650354 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Raisova

### Pronájem bytu 2+kk, 44 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín IV-Podmokly, ul. Raisova

+ elektřina cca 3.000,- Kč + voda 600,- Kč, úklid spol. prostor. 200,-Kč kauce a provize RK, Exkluzivní příležitost pro Vaše nové bydlení

Hledáte moderní a pohodlné bydlení v klidné lokalitě, kde budete mít maximální soukromí? Máme pro vás ideální nabídku! Nabízíme k pronájmu nádherný byt 2+kk v Děčíně, který se nachází v 5. patře cihlového domu, a co je nejlepší na patře nenajdete žádné sousedy, což vám zaručí absolutní klid a pohodu.

Byt s celkovou plochou 44 m<sup>2</sup> je ve výborném stavu a nabízí moderní dispozici s neprůchozími pokoji, což poskytuje dostatek prostoru i soukromí. K bytu náleží nejen velký sklep, ideální pro uskladnění vašich věcí, ale také prostorný špajz, který poslouží jako další úložný prostor. Vytápění je zajištěno elektricky, voda je z dálkového vodovodu a odpad je napojen na kanalizaci.

Lokalita, ve které se byt nachází, nabízí dostatek parkovacích míst a veškerou občanskou vybavenost v dosahu. Byt je navíc vybaven internetovým připojením, takže budete vždy online. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají útulné, klidné a moderní bydlení.

Proč právě tento byt?

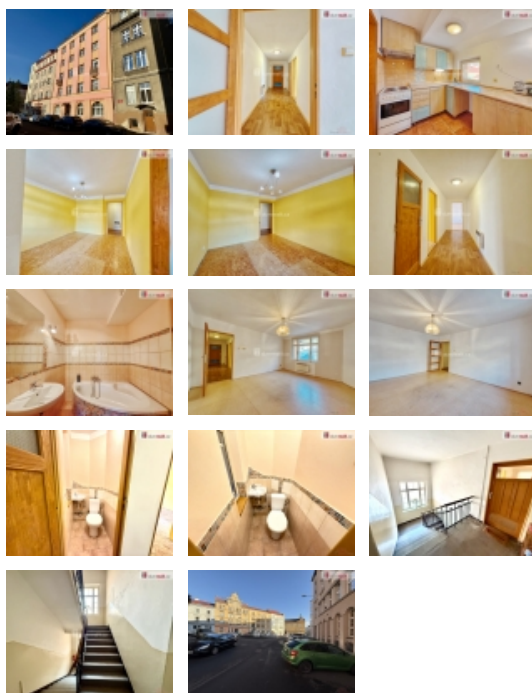
- Maximální soukromí žádní sousedi na patře
- Moderní dispozice, neprůchozí pokoje
- Velký sklep a prostorný špajz jako úložný prostor
- Klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností
- Snadné parkování

Nájem 8.500,-Kč plus voda 600,- Kč plus úklid společných prostor 200,-Kč plus kauce 17.000,- Kč a provize RK

Nečekejte a zamilujte se do tohoto krásného bytu v srdci Děčína. Přijďte se přesvědčit na vlastní oči, jak skvělé může být právě vaše nové bydlení.

Kontaktujte nás pro více informací nebo pro domluvení prohlídky. Váš nový domov možná právě čeká na vás! Ev. číslo: 649447.

Energetický štítek: G



Pronájem bytu 2+kk, 44 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín IV-Podmokly, ul. Raisova

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Realitní makléř



**Marcel Škuta**

Mobil: 797 635 788

[skuta@dumrealit.cz](mailto:skuta@dumrealit.cz)

**CENA:** (za měsíc) **8 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	44
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	44