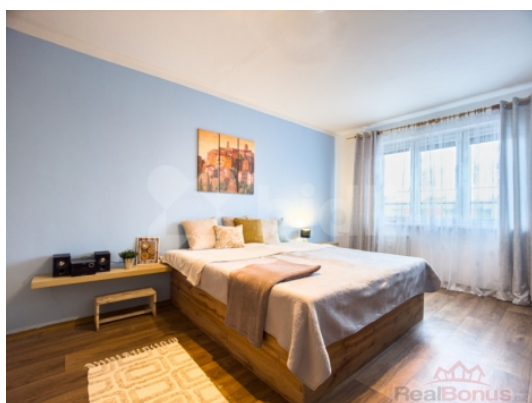


Prodej bytu 2+1, 51 m2, OV, Chomutov, ul. Beethovenova - exkluzivně



## Byt 2+1, Chomutov, ul. Beethovenova - centrum města

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226933 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chomutov, Beethovenova

### Byt 2+1, Chomutov, ul. Beethovenova - centrum města

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 s celkovou plochou 51 m2, který se nachází ve druhém patře revitalizovaného čtyřpatrového panelového domu v ulici Beethovenova, Chomutov. Dům je bez výtahu.

Byt je v původním, avšak udržovaném stavu a je vhodný k okamžitému nastěhování.

Dispozice: obývací pokoj, ložnice, kuchyň s jídelním koutem, koupelna.

Byt je momentálně pronajatý s výnosem 5 700 Kč měsíčně, v případě zájmu bude uvolněn budoucímu zájemci.

Byt se nachází v centru města s veškerou občanskou vybaveností v pěší dostupnosti: obchody, školy, lékaři i MHD. Navíc je k dispozici přilehlá zahrada s altánem, kterou mohou obyvatelé domu využívat.

Cena: 1 821 000 Kč.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Neváhejte, jedná se o skvělou příležitost k bydlení nebo investici!

**CENA:** (za nemovitost) **1 821 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+1

Číslo podlaží v domě 2

Prodej bytu 2+1, 51 m<sup>2</sup>, OV, Chomutov, ul. Beethovenova - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Josef Griml

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	51
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	4
Vybavení	sklep zahrada
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Jiné
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Bytové jádro	Umakartové obložené
Parkování	u domu (veřejné)
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	51
K dispozici od	01.03.2025

Prodej bytu 2+1, 51 m<sup>2</sup>, OV, Chomutov, ul. Beethovenova - exkluzivně