

Pronájem bytu 2+kk, 45 m², OV, Praha 10, Horní Měcholupy, ul. Nad přehradou

PRONÁJEM BYTU 2+kk 45 m²
Nad přehradou
Horní Měcholupy
Praha 10



HOME 4 PEOPLE

Pronájem bytu 2+kk, 45 m², OV, Praha 10, Horní Měcholupy, ul. Nad přehradou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31616 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 10, Horní Měcholupy, Nad přehradou

Pronájem bytu 2+kk, 45 m², OV, Praha 10, Horní Měcholupy, ul. Nad přehradou

+popl. 5000, , výhradní pronájem slunného bytu o dispozici 2+kk o celkové podlahové ploše 45 m (obytné ploše bytu 43 m + sklep 2 m). Byt se nachází v pátém nadzemním podlaží (5.NP) dvanáctipodlažního panelového bytového domu se dvěma výtahy v ulici Nad přehradou - Horní Měcholupy. Byt je v osobním vlastnictví a disponuje obývacím pokojem se vstupem do kuchyně s kuchyňskou linkou a spotřebiči, ložnicí, předsíní, koupelnou s vanou a WC. K bytu náleží sklepní koje v suterénu domu. Na podlaže je položeno PVC a dlažba, nová plastová okna směřují k západu s výhledem do zeleně. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a je částečně vybaven nábytkem (možnost vyklizení dle dohody) a spotřebiči (pračka, lednice, sporák, trouba, digestoř). Ohřev vody a tepla je ústřední. Parkování je bezproblémové před domem Průkaz energetické náročnosti budovy - uvedeno v C. V lokalitě je veškerá občanská vybavenost: škola, školka, dětská hřiště, kostel, kino, kavárna, kadeřnictví, restaurace, lékař, lékárna, pošta, nákupní středisko, čerpací stanice, jedná se o pohodový život poblíž zeleně (lesopark Hostivař, lesopark Háje) v blízkosti Hostivařské přehrada. MHD - BUS - 3 min, Metro C - Háje 15 min. Je zde krásné a klidné bydlení v dosahu centra města. K okamžitému nastěhování ihned. Doporučujeme osobní prohlídku. Ev. číslo: 31616. Energetický štítek: C (104 kWh/m²/rok).

CENA: (za měsíc) **19 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	12
Celková podlahová plocha (m ²)	45
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná

Nemovitost nabízí
HOME 4 PEOPLE

Pronájem bytu 2+kk, 45 m², OV, Praha 10, Horní Měcholupy, ul. Nad přehradou

Realitní makléř



PhDr. Bc. Filip Rachnev, MBA,

MRE

Mobil: 608 027 696

rachnev@home4people.cz

Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařazeno
Užitná plocha (m ²)	45