

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Dolní Bousov (okres Mladá Boleslav)



## Pronájem výrobní, skladové haly 1200 m<sup>2</sup>, Tovární ul., Dolní Bousov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01364 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Dolní Bousov (okres Mladá Boleslav), Tovární

### Pronájem výrobní, skladové haly 1200 m<sup>2</sup>, Tovární ul., Dolní Bousov

Cena pronájmu 45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Nabízím skladové/výrobní prostory, které se nacházejí v polosuterénu haly v průmyslovém areálu bývalého výrobního závodu Proclima 23 v Dolním Bousově.

Kolem haly zpevněné plochy.

Hala není vytápěná.

Elektrická energie 230 a 400 V, podlahy betonové, výška 3,5 m, vrata 2,5 x 2,5 m.

Areál je oplocený. Kamerový systém. Možnost osadit alarm s dálkovým přístupem.

Přístup po celých 24 hodin.

Areál nabízí mnoho parkovacích, manipulačních ploch zpevněných panely.

V areálu je voda (studna), plyn, elektřina.

Areál se nachází 3 km od hlavního tahu Mladá Boleslav - Jičín.

Výborná dostupnost: Mladá Boleslav 18 km, Jičín 16 km, Nymburk 28 km.

V okolí logistické sklady využívané pro Škodu MB.

Občanská vybavenost v obci.

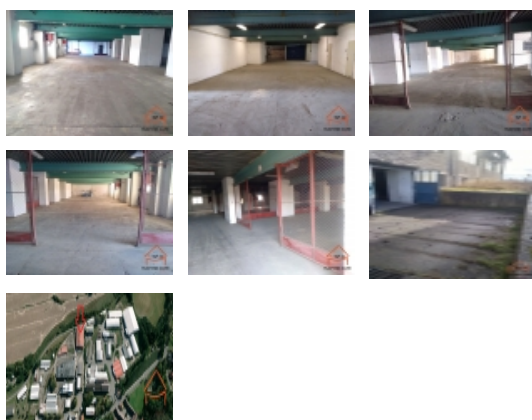
Dle zákona uvádíme energetickou třídu G ? PENB není k dispozici.

Neplatíte provizi RK.

**CENA:** (za m<sup>2</sup> / měsíc) **45,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná



### Nemovitost nabízí



### František Havíř - AZbyť.cz

Rybná 24

110 00 Praha 1 - Staré Město

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Dolní Bousov (okres Mladá Boleslav)

**Realitní makléř**



**František Havíř**

Mobil: +420 777 777 776

[havir@frantisek-havir.cz](mailto:havir@frantisek-havir.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Účel budovy</b>	Sklad
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	1200
<b>Inženýrské sítě</b>	Plyn
<b>K dispozici od</b>	15.01.2025