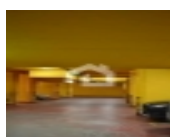


Pronájem obchodních prostor, České Budějovice

Maniere

REALITY



PRONÁJEM OBCHODNÍCH PROSTORŮ (č. 22 - 45m²) - centrum České Budějovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1/2025 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II.

PRONÁJEM OBCHODNÍCH PROSTORŮ (č. 22 - 45m²) - centrum České Budějovice

K pronájmu OBCHOD či NEBYTOVÉ PROSTORY v obchodním centru v Českých Budějovicích v podlaží, které je zaměřeno především na poskytování služeb.

K pronájmu je pěkný a zajímavý prostor o výměře 45m, který se nachází v místě velkého pohybu nejen zákazníků centra, ale i lidí, kteří korzují centrem Českých Budějovic. Prostor lze po dohodě upravit a přizpůsobit pro konkrétní podnikání. Lze jej ideálně využívat jako KOSMETICKÝ či KADEŘNICKÝ SALON, TETOVACÍ STUDIO nebo jako prostor pro různé TERAPIE nebo FYZIOTERAPEUTICKÉ služby. Příslušná sociální zařízení jsou umístěna na chodbě v rámci centra, voda rozvedena do každého obchodního prostoru.

Výhodou je centrální poloha v srdci města, pěkné prostředí obchodního centra, pro nájemníky možnost parkování (za poplatek) a noční ostraha objektu nebo případné přímé zásobování. Měsíční nájemné za prostor 45m² je 9.000 Kč + zálohy na služby 4.500 Kč. Vratná kauce 14.000 Kč.

Více informací o pronájmu jednotlivých prostor Vám rádi poskytneme.

Zavedené místo pro Vaše podnikání!

CENA: (za měsíc) **9 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 2
Druh objektu smíšená

Nemovitost nabízí



MANIERE reality

Kostelní 1226/32
Kancelář (u OC IGY)
370 04 České Budějovice

Pronájem obchodních prostor, České Budějovice

Realitní makléř



Mgr. Martina Štěpková

Mobil: +420 734 222 234

stepkova@maniere.cz

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	2005
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	45
Nebytové prostory (m2)	45
Plocha obchodů (m2)	45
Druh prostor	Obchodní