

Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, DV, Sokolov, ul. Jelínkova



 dumrealit.cz

## Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, DV, Sokolov, ul. Jelínkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650385 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sokolov, Jelínkova

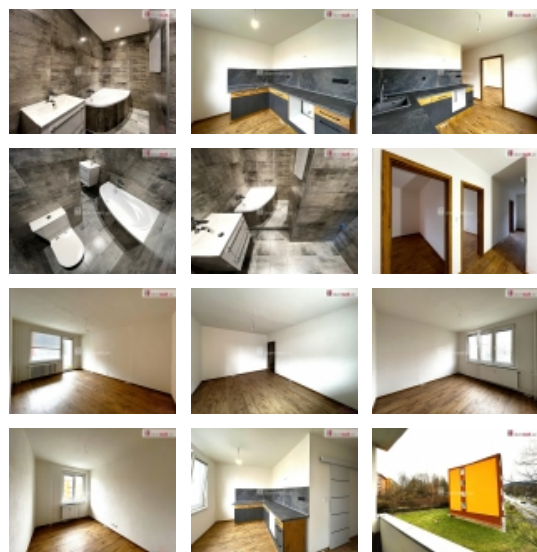
### Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, DV, Sokolov, ul. Jelínkova

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej bytové jednotky 3+1 s balkónem v družstevním vlastnictví o celkové ploše 70m, obec Sokolov, ul. Jelínkova. Byt je po celkové a nové rekonstrukci. Nachází se ve druhém patře revitalizovaného panelového domu. Rekonstrukce obnáší zděné a obložené koupelnové jádro s vanou, novou kuchyňskou linku, nové dveře s obložkami, nové omítky, plovoucí podlahy, plastová okna, nové rozvody elektřiny v celém bytě a nové odpady. K bytu náleží sklepní kóje. Doporučuji prohlídku. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 649771. Energetický štítek: G

**CENA:** (za nemovitost) **2 580 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	70
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno



### Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, DV, Sokolov, ul. Jelínkova

**Realitní makléř**



**Alexandr Tržecjak**

Mobil: 725 993 906

[trzecjak@dumrealit.cz](mailto:trzecjak@dumrealit.cz)

Počet míst k parkování 200

Užitná plocha (m<sup>2</sup>) 70