

Pronájem bytu 2+1, 61 m², OV, Brno, Komín (okres Brno-město), ul. Vavřínecká



Podnájem zrekonstruovaného bytu 2+1 s balkonem, 61 m² - Brno - Komín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06084 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Komín (okres Brno-město), Vavřínecká

Podnájem zrekonstruovaného bytu 2+1 s balkonem, 61 m² - Brno - Komín

Hledáte nové bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra? Pak zbystřete, jelikož je tato příležitost právě pro Vás!

Do světa nemovitostí k podnájmu míří tento krásně zrekonstruovaný byt v městské části Brno - Komín na ulici Vavřínecká.

Tento byt se nachází ve 3. NP panelového domu a pyšní se šikovně vyřešenou dispozicí 2+1. Při vstupu do bytu se ocitnete v chodbě, která Vás provede celým bytem. Vedou z ní vstupy na samostatnou toaletu, do kuchyně, do samostatné komůrky na odkládání věcí a samozřejmě do pokojů, které jsou neprůchozí. V kuchyni překvapí prostorná kuchyňská linka včetně spotřebičů jako je lednice a sporák s troubou. Nalezneme zde také posezení a skříňku, kde můžete uložit své potraviny. Z kuchyně také vede vstup do zrekonstruované koupelny se sprchovým koutem. Samostatné pokoje čekají na dovybavení podle Vašich představ.

K bytu náleží sklep.

Byt je volný k nastěhování ihned! Prohlídky jsou možné po domluvě.

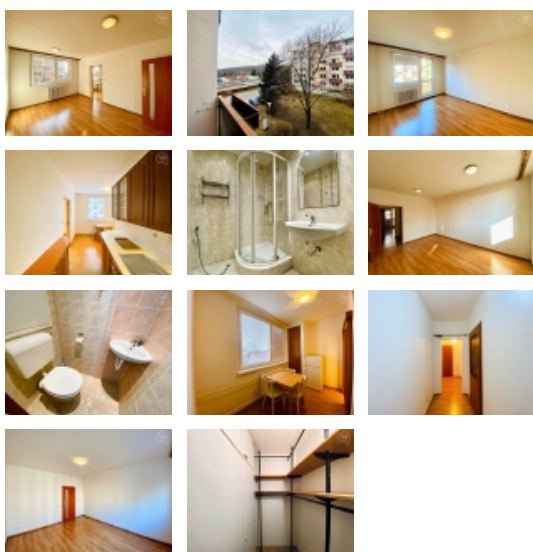
Vybavení bytu nemusí odpovídat zobrazenému stavu na fotografiích.

Tento byt je podnajímán se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? od 9:00 ? 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků

- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě



Nemovitost nabízí

VITOM reality a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Pronájem bytu 2+1, 61 m², OV, Brno, Komín (okres Brno-město), ul. Vavřínecká

Realitní makléř



Matej Hraboš

Mobil: +420 778 447 243

matej.hrabos@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **16 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m ²)	61
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	3
Plocha sklepu (m ²)	2
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m ²)	61
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	01.02.2022

Pronájem bytu 2+1, 61 m², OV, Brno, Komín (okres Brno-město), ul. Vavřínecká