

Pronájem bytu 4+kk, 140 m2, OV, Praha 1, Staré Město, ul. Platnéřská

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 4+kk, 140 m2, OV, Praha 1, Staré Město, ul. Platnéřská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650389 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 1, Staré Město, Platnéřská

### Pronájem bytu 4+kk, 140 m2, OV, Praha 1, Staré Město, ul. Platnéřská

+popl. 4000, + elektřina, pronájem velice prostorného bytu 4kk, který se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu na v Platnéřské ulici na Praze 1, tři minuty chůze od Staroměstského náměstí. Byt má vstupní chodbu, na které se nachází vestavěné skříně a ze které se vchází do dvou samostatných neprůchozích pokojů, první pokoj má samostatnou koupelnu se sprchou, vířivou vanou, toaletou. Druhý pokoj je na konci chodby, má dvě vestavěné skříně a druhou koupelnu v těsné blízkosti, koupelna má také vanu, sprchu a toaletu. Třetí samostatný pokoj má vstup z obývacího pokoje. Prostorný obývací pokoj s kuchyní, která je plně vybavená, myčka, pračka, lednice, samostatný mrazák. V obývacím pokoji najdeme i balkon s výhledem na Staroměstskou radnici. V bytě je ještě třetí samostatná toaleta. Byt má na vytápění vlastní tepelné čerpadlo, je zde namontovaná klimatizace, všechna okna mají automatické rolety. Byt je po dohodě možné dovybavit. K bytu náleží parkovací stání ve vnitrobloku domu. Majitel si nepřeje pronajmutí za účelem Airbnb. V okolí veškerá vybavenost, metro dvě minuty chůze od bytu, stejně tak tramvaj. Ev. číslo: 649775. Energetický štítek: C (2 kWh/m2/rok).

CENA: (za měsíc) **70 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 4+kk

Číslo podlaží v domě 5

Počet podlaží objektu 6

Celková podlahová plocha (m2) 140

Druh objektu cihlová

Pronájem bytu 4+kk, 140 m<sup>2</sup>, OV, Praha 1, Staré Město, ul. Platnéřská

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	140

### Realitní makléř



**Michal Gažo**

Mobil: 774 502 652

[gazo@dumrealit.cz](mailto:gazo@dumrealit.cz)