

Pronájem bytu 1+kk, 38 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Černá Pole (okres Brno-město), ul. Lidická - exkluzivně



RK Lorenc



### Nemovitost nabízí

*RK Lorenc*

### Realitní kancelář Lorenc

#### Michael s.r.o.

Chaloupkova 3133/5, Brno - Královo Pole  
612 00

### Realitní makléř

#### Michael Lorenc

Mobil: +420 734 305 794

[michael.lorenc@seznam.cz](mailto:michael.lorenc@seznam.cz)

## Pronájem bytu 1+kk s mezonetovým spaním ve vnitrobloku na ul.Lidická - Centrum

ČÍSLO ZAKÁZKY: 708441 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Černá Pole (okres Brno-město), Lidická

### Pronájem bytu 1+kk s mezonetovým spaním ve vnitrobloku na ul.Lidická - Centrum

Hledáte pronájem v samotném Centru Brna? Nabízíme vám krásný nový byt u Lužáneckého parku, na ul. Lidická 22. Byt se nachází v přízemí s výhledem do vnitrobloku cihlového domu s úložnou kójí. Možnost pronájem parkovacího místa za 1.500,-Kč měsíčně, přímo u domu. Celková plocha bytu cca 38 m<sup>2</sup>. V bytě je kuchyňská linka s dvouploténkovou sklokeramickou deskou a digestoří. Koupelna se sprchovým koutem i otopným žebříkem, samostatná toaleta, předsiň, mezonetové spaní, kde se nachází střešní okno se zatemňovací roletou, dále elektrické střešní okna k větrání samozřejmostí. Energie jsou zúčtovatelné, dle skutečné spotřeby. Vhodné pro maximálně dvě osoby, pracující nebo studenty bez domácích mazlíčků, nekuřáci. K nastěhování ihned. Internet v ceně. Vratná kauce majiteli je 17.000,-Kč. Moderní bydlení na prestižní adrese, veškerá občanská vybavenost v okolí. Energetická náročnost budovy: třída B.

CENA: (za měsíc) **13 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	38
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus

Pronájem bytu 1+kk, 38 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Černá Pole (okres Brno-město), ul. Lidická - exkluzivně

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	38
<b>Plocha kanceláří (m<sup>2</sup>)</b>	38