

Pronájem obchodních prostor, Praha 2, Vinohrady



Pronájem obchodního prostoru 47 m², Italská, Praha - Vinohrady

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00181 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 2, Vinohrady, Italská

Pronájem obchodního prostoru 47 m², Italská, Praha - Vinohrady

Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o celkové výměře 47 m², situován v přízemí cihlové budovy na adrese Italská 1194/6, Praha 2 Vinohrady. Jedná se o velmi frekventovanou polohu. Přímo před domem je umístěna autobusová zastávka Římská.

Obchodné prostory se skládají ze dvou místností a zázemí, které má jednu toaletu. Každá z nich má výměru 19 m² a zázemí 9 m². Výška stropu je 4,4 m². Vstup je přímo z ulice do první místnosti. Druhá místnost má výlohu. Vytápění je zajištěno akumulacími kamny.

Možnost domluvy o případné finanční spoluúčasti majitelů na rekonstrukci nebytového prostoru v závislosti na druhu provozované činnosti a délce pronájmu.

Prostory jsou určeny k tichému provozu. Nelze provozovat těžké gastro.

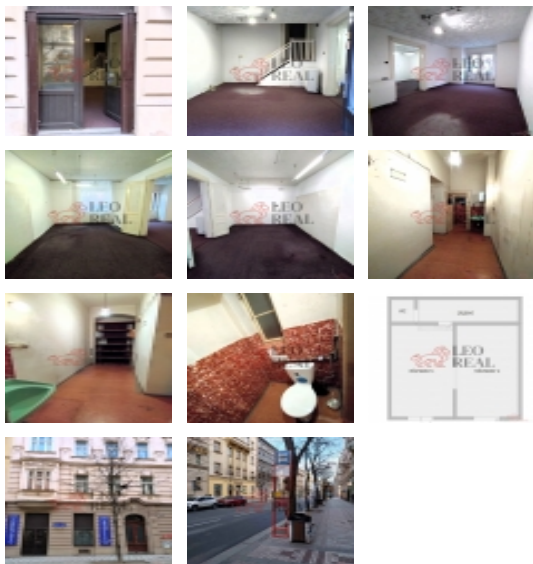
Kauce a provize jsou ve výši 25.000,- Kč..

Pro více informací či prohlídky mně neváhejte kontaktovat.

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m ²)	47
Komunikace	asfaltová
Druh prostor	Obchodní



Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Pronájem obchodních prostor, Praha 2, Vinohrady

Realitní makléř



Strahil Antonov

Mobil: +420 608 250 291

s.antonov@leoreal.cz