

Prodej bytu 4+1, 98 m², OV, Hradec Králové, Věkoše, ul. V. J. Kašpara - exkluzivně



bidli



Prodej bytu 4+1 95m²; , 248 m²; zahrada

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227098 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hradec Králové, Věkoše, V. J. Kašpara

Prodej bytu 4+1 95m²; , 248 m²; zahrada

Cena zahrnuje

- Vybavení koupelny, technické místnosti, dlažba v chodbě/včetně práce/ do 220.000,- Kč bez DPH
- Materiál podlah včetně lišt a prahů do 700,- Kč/m² bez DPH
- Kuchyňská linka včetně spotřebičů do 200.000,- Kč bez DPH
- Vnitřní dveře a obložky do 130.000,- Kč bez DPH

Kupte si svůj vysněný byt v klidné a příjemné městské části Věkoše v Hradci Králové. Tento prostorný byt s dispozicí 4+1 a nádhernou terasou o rozloze 10 metrů čtverečních je ideálním domovem pro rodiny i jednotlivce, kteří si cení moderního životního stylu a pohodlí k nastěhování v průběhu října.

V této fázi výstavby si můžete sami rozhodovat o bytových doplňcích jako je kuchyně, obklady, podlahy a podobně. Osobní prohlídka stavby je možná.

Tato novostavba nabízí nejen prostorné pokoje, ale také předzahrádku o rozloze 200 metrů čtverečních, kde si můžete vychutnat čerstvý vzduch a relaxovat v klidu a soukromí. Dvě parkovací stání jsou k dispozici pro vaše pohodlné parkování a usnadňují život ve velkém městě.

Tato nemovitost bude vybavena moderními fotovoltaickými panely, které vám umožní využívat přírodní zdroje energie a snížit náklady na elektřinu. To je skvělá investice do budoucnosti a příspěvek k udržitelnosti životního prostředí.

V blízkosti bytu se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost, včetně škol, obchodů, restaurací a veřejné dopravy. Tato lokalita je ideálním místem pro život, díky klidnému prostředí a snadnému přístupu ke všem potřebným službám.



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej bytu 4+1, 98 m², OV, Hradec Králové, Věkoše, ul. V. J. Kašpara - exkluzivně

Realitní makléř



Lukáš Křivanec

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **9 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	98
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m ²)	3
Vybavení	terasa sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Stáří objektu	2024
Bytové jádro	Zděné
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m ²)	95
Plocha zahrady (m ²)	200

Prodej bytu 4+1, 98 m², OV, Hradec Králové, Věkoše, ul. V. J. Kašpara - exkluzivně