

Prodej samostatného RD, 0 m2, Zlaté Hory (okres Jeseník)



JESENICKÁ REALITNÍ



Prodej rodinného domu se zahradou a garáží ve městě Zlaté Hory

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00138 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zlaté Hory (okres Jeseník), Mlýnská

Prodej rodinného domu se zahradou a garáží ve městě Zlaté Hory

Jesenická realitní představuje jedinečnou příležitost pořízení rodinného domu ve Zlatých Horách, okr. Jeseník.

Nemovitost má skvělý potenciál stát se rodinným domem pro vaši rodinu, případně chatou, kterou budete dále pronajímat klientům.

Jde o dům v klidné lokalitě, přesto kousek od centra města, s bezbariérovým vstupem do domu, s garáží a zahradou plnou ovocných stromů.

Opravdovou dominantou domu je krásná velká zahrada, o celkové ploše 987 m², která nabízí místo pro zahradničení i relaxaci. Kromě zmíněných stromů zde naleznete zahradní chatku i garáž pro osobní automobil. Zahrada je kompletně oplocená. V zadní části pozemku jsou budovy na uskladnění nářadí, dřeva nebo možná i pro chov drůbeže. Vjezd je z městské asfaltové silnice vedoucí okolo.

Zastavěná plocha je 139 m². V přízemí se nachází bytová jednotka 2+1. Vstupujete velkou a prostornou chodbou, zde se nachází koupelna, samostatné WC a technická místnost. Pravá strana nabízí vchod do kuchyně, z té projdete do obývacího pokoje. Po levé straně chodby se nachází schodiště do podkrovního prostoru. Přímo se dostaneme do ložnice. Na chodbě se nachází centrální kotel na tuhá paliva a špajz k uskladnění potravin.

V podkrovním prostoru jsou 3 pokoje, které mohou sloužit jako dětské, případně jako apartmány pro turisty, dále je zde i vstup na balkón.

Vytápění domu zajišťuje centrální kotel na tuhá paliva a o ohřev vody se postará el. bojler. Elektrické rozvody jsou v hliníku, okna jsou dřevěná. Dům je napojen na městskou kanalizaci a vodní řád. Instalace nové střešní plechové krytiny proběhla v roce 2012.

Chcete životní změnu pro vaši rodinu? Chcete vlastnit a pronajímat nemovitost svým klientům? Neváhejte, kontaktujte nás pro více informací i osobní prohlídku a staňte se vlastníkem této nemovitosti



Prodej samostatného RD, 0 m2, Zlaté Hory (okres Jeseník)

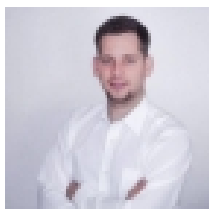
Nemovitost nabízí



Jesenická realitní

Mírové náměstí 57 Vidnava 790 55

Realitní makléř



Filgas Kamil

Mobil: +420 721 140 014

jesreal.kf@gmail.com

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	1126
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Zastavěná plocha (m2)	139
Plocha parcely (m2)	1126
Plocha zahrady (m2)	987
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 0 m2, Zlaté Hory (okres Jeseník)